

**AVENIDA CARRERA 10 No. 20-19 OFICINA 804**  
**BDIFICIO SARAGA P.H.**  
**BOGOTA D.C.**

**FONDO GANADERO DEL META S.A.**  
**EN LIQUIDACION JUDICIAL NIT.: 892.000.224-1**



# AVENIDA CARRERA 10 No. 20-19 OFICINA 804

## BDIFICIO SARAGA P.H.

### BOGOTA D.C.

#### ► DESCRIPCIÓN GENERAL:

El edificio donde se encuentra el inmueble objeto de estudio se ubica en el centro de la ciudad de Bogotá, en el barrio La Alameda más exactamente en la intersección de la Avenida carrera 10 con calle 20, costado noroccidental

#### ► LOCALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD:

Se trata de una oficina sometida al régimen de Propiedad Horizontal ubicada en el octavo piso del edificio Saraga P.H. en la Avenida Carrera 10 No. 20 - 19 Oficina 804, caracterizado por las múltiples actividades que allí se desarrollan, predominando el uso de oficina y comercio de alto impacto, infraestructura completa de servicios públicos, buen transporte público y con normales niveles de valorización.



#### UBICACIÓN

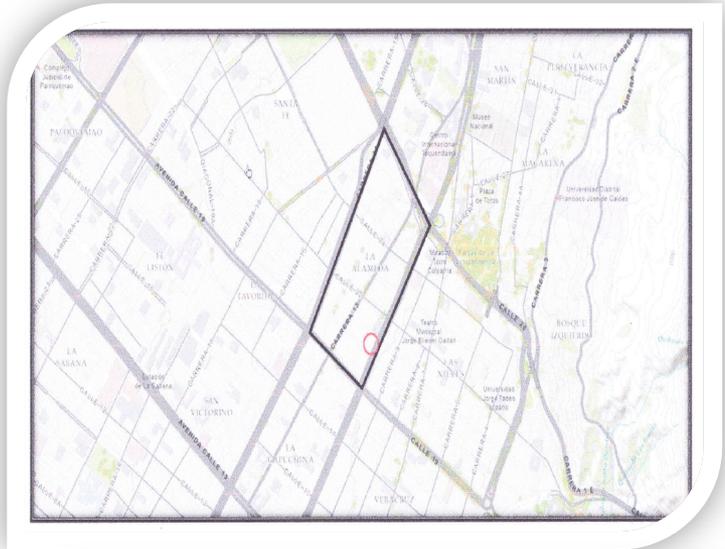
**Avenida Carrera 10 No. 20-19 Oficina 804.**

# AVENIDA CARRERA 10 No. 20-19 OFICINA 804 BDIFICIO SARAGA P.H. BOGOTA D.C.

## DESTINACIÓN ACTUAL:

Se trata de un edificio de trece (13) pisos de altura, sometido al régimen de Propiedad Horizontal. Dicho edificio fue construido sobre un lote de terreno esquinero con un área de 417,00 M2.

Actualmente el edificio. está destinado en su mayoría a oficinas contando con un total de 67 Oficinas y 5 locales comerciales los cuales se ubican en el primer piso junto a su acceso principal sobre la Avenida Carrera 10.



**AVENIDA CARRERA 10 No. 20-19 OFICINA 804  
BDIFICIO SARAGA P.H.  
BOGOTA D.C.**

DESCRIPCION	AREA M2	VALOR UNITARIO M2	VALOR TOTAL
OFICINA 803	35,97	\$ 2.150.000	\$77.335.500

De conformidad con lo establecido en el numeral Décimo Sexto de la parte resolutive del Acta de resolución de objeciones No. 400- 001735 del 15 de Septiembre de 2015, el Liquidador del Fondo Ganadero del Meta S.A., es la única persona facultada para la enajenación o venta del inmueble aquí referido. Informes al celular 311-2640165

**AVENIDA CARRERA 10 No. 20-19 OFICINA 804**  
**EDIFICIO SARAGA P.H.**  
**BOGOTÁ D.C.**

