



Al contestar cite el No. 2015-01-469830

Tipo: Salida Fecha: 02/12/2015 05:21:34 PM  
Trámite: 16039 - ADJUDICACION DE BIENES  
Sociedad: 860066441 - C.I. FLORES DE SUESCA Exp. 33756  
Remitente: 400 - DELEGATURA PARA PROCEDIMIENTOS DE INS  
Destino: 860066441 - C.I. FLORES DE SUESCA S.A.  
Folios: 16 Anexos: NO  
Tipo Documental: AUTO Consecutivo: 400-016271

## AUTO SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

### Sujeto del Proceso

C.I. Flores de Suesca S.A.

### Liquidador

Luis Fernando Alvarado Ortíz

### Asunto

Artículo 37 de la ley 1116 de 2006 – Confirma acuerdo de adjudicación.

### Proceso

Liquidación por adjudicación

### Expediente

33.756

### ANTECEDENTES

1. Por Auto 400-016837 del 30 de marzo de 2015, ante el fracaso del proceso de reorganización, se ordenó la celebración del acuerdo de adjudicación de los bienes de la sociedad.
2. A través de Auto 430-015511 del 24 de octubre de 2014, se aceptaron las conciliaciones efectuadas, se resolvieron objeciones, se aprobó el inventario valorado y se aprobaron los gastos de administración de la reorganización, con la siguiente especificación de activos:

Tipo de bien	Ubicación	No. Item	Matrícula inmobiliaria	Oficina de registro	Extensión	Valor global
Activos Fijos		181	Folios 15 a 19 del Avalúo	N/A	N/A	165.200.000
Finca Descanso	El Vereda Guita Municipio Suesca	1	176-48778	Zipaquirá	1 Ha + 7432,596 M2	168.845.135
Finca El Molino del Rosario	Vereda Guita Municipio Suesca	1	176-18108	Zipaquirá	16 Has + 3800 M2	1.617.140.000
Finca Quinta	La Vereda Guita Municipio Suesca	1	176-5144	Zipaquirá	25 Has + 4700M2	5.286.116.000
Finca Carbonera	La Vereda Guita Municipio Suesca	1	176-48779	Zipaquirá	9 Has + 1.18604 M2	558.316.240
Lote El Aprisco	Vereda Guita Municipio Suesca	1	176-5788	Zipaquirá	6.500 M2	40.300.000
<b>TOTAL ACTIVOS</b>						<b>\$7.835.917.375</b>

3. La sociedad tiene a su cargo un jubilado; se procedió a solicitar cotizaciones a las entidades Autorizadas por el artículo 3º del Decreto 1260 de 2000, habiéndose recibido la de Allianz Seguros de Vida S.A. por valor de \$174.500.338.00, para conmutar totalmente el derecho, propuesta que fue Autorizada por la Superintendencia de Sociedades mediante Autos 400-014525 y 400-015723 del 7 y 28 de octubre de 2014 respectivamente y sobre la base de la cual el Ministerio de



Trabajo emitió concepto favorable mediante oficio No. 2300000-001312245 del 5 de agosto de 2014. La liquidación contó con los recursos suficientes, el 28 de agosto de 2015 y se procedió al pago correspondiente.

4. La Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia en providencia del día 10 de junio de 2015, confirmó la sentencia proferida por la Sala Civil de Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá y ordenó tener como gasto de administración la suma de \$672.064.200.00 a favor de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN correspondiente a una sanción infracción aduanera impuesta mediante resolución 10053 del 6 de agosto de 2014.
5. El liquidador presentó conciliación del crédito litigioso reconocido a favor de la sociedad C.I. Teucali Flowers S.A. en suma de \$549.570.790.00, como crédito de quinta clase post reorganización.
6. De lo expuesto en las anteriores consideraciones se concluye que el total del pasivo a cargo de la sociedad es de \$8.619.448.235.00 y para atender su pago, los activos adjudicables fueron valorados en \$7.835.917.375.00
7. Mediante Auto 400-010713 del pasado 13 de agosto, se confirmó la Autorización de venta de los bienes inmuebles denominados El Aprisco por \$40.300.000.00 y La Quinta o San Carlos por \$5.286.116.000.00. Con relación al primero de los citados inmuebles, su venta se realizó por \$45.600.000.00, allegándose copia del depósito judicial; en cuanto al predio La Quinta o San Carlos, se vendió por \$5.286.116.000.00, los cuales fueron cancelados así: \$100.000.000 consignados en la cuenta bancaria del BBVA, que figura a nombre de la liquidación, \$200.000.000.00 y \$4.986.116.000.00 en títulos de depósito judicial.
8. Con escrito radicado el 19 de noviembre de 2015, el liquidador remitió el acuerdo de adjudicación de la sociedad concursada.
9. A través de Auto 400-015456 del 17 de noviembre de 2015, se convocó a la audiencia de confirmación del acuerdo de adjudicación.

## I. CONSIDERACIONES

Siendo el día señalado para la celebración de la audiencia, y una vez revisado el acuerdo de adjudicación de bienes presentados por el liquidador, se tiene que el texto definitivo del acuerdo de adjudicación debe quedar de la siguiente manera:

### Activos a adjudicar

EFFECTIVO		\$5.458.242.000
Efectivo (venta del predio La Quinta)	\$5.286.116.000	
Efectivo (venta del predio El Aprisco)	\$45.600.000	
Efectivo (venta de los bienes muebles y enseres)	\$3.000.000	
Efectivo en caja	\$123.526.000	
BIENES		\$ 2.344.301.375
Lote de terreno El Descanso	\$168.845.135	
Lote de terreno El Molino del Rosario	\$1.617.140.000	
Lote de terreno La Carbonera	\$558.316.240	

**Total activo adjudicable \$7.802.543.375**

**Adjudicación con dinero en efectivo (\$5.458.242.000):**

1. Pago de Gastos de Administración de la liquidación por valor de \$1.354.300.538

En primer lugar se procede a cancelar con el efectivo los gastos de administración de la liquidación que son los siguientes: conmutación pensional del único jubilado José Álvaro García con Allianz Seguros de Vida S.A., honorarios del liquidador fijados en Auto 400-017022 del 19 de noviembre de 2014, gastos de legalización de la adjudicación, notariales y de registro, honorarios de abogado por la defensa en el proceso ordinario de C.I. Teucali Flowers S.A. en reorganización contra la sociedad y sentencia proferida por la Sala Civil de Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá que ordenó tener como gasto de administración la suma de \$672.064.200 a favor de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN.

Gastos de administración de la liquidación			
Concepto	Valor gasto	A pagar con efectivo	Saldo insoluto
Conmutación pensional del jubilado José Álvaro García	\$174.500.338	\$174.500.338	\$0
Honorarios liquidador según Auto No. 400-017022 del 19-11-2014	\$428.736.000	\$428.736.000	\$0
Gastos de legalización de la adjudicación, notariales y de registro, impuestos, 4x1000, bancarios, papelería.	\$50.000.000	\$50.000.000	\$0
Honorarios de abogado por la defensa en el proceso ordinario de Teucali Flowers S.A. \$ 25.000.000.00 más IVA	\$29.000.000	\$29.000.000	\$0
Dian Sentencia Corte Suprema de Justicia	\$672.064.200	\$672.064.200	\$0
	<b>\$1.354.300.538</b>	<b>\$1.354.300.538</b>	<b>\$0</b>

Saldo efectivo

\$4.103.941.462

2. Pago créditos post reorganización conforme Auto 430-015511 del 24 de octubre de 2014

Se procede al pago en dinero de las acreencias de primera clase, causadas como gastos de administración de la reorganización según Auto 430-015511 del 24 de octubre de 2014, con los ajustes correspondientes ordenados por los diferentes Despachos Judiciales, así:

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA REORGANIZACIÓN INSOLUTOS - PRIMERA CLASE LABORALES				
Acreedor	Identificación	Valor gasto	a pagar con efectivo	Saldo insoluto
AREVALO SILVA EDGAR	3.187.932	\$48.061.412	\$48.061.412	\$0
CASTILLO CAMELO DAMIANA	20.964.125	\$46.021.804	\$46.021.804	\$0
CASTILLO SALGADO LUZ BETTY	20.964.473	\$60.877.735	\$60.877.735	\$0
CASTRO BERNAL JACKELINE	52.250.451	\$50.727.167	\$50.727.167	\$0
DE DIOS DE DIOS ANA GLORIA	20.964.082	\$48.106.483	\$48.106.483	\$0
MESTIZO RINCON BLANCA	20.964.429	\$47.541.978	\$47.541.978	\$0
PENAGOS MONCADA ANARLECY	20.965.041	\$45.309.224	\$45.309.224	\$0



ROJAS ZAMBRANO ARMANDO	3.186.939	\$59.314.205	\$59.314.205	\$0
VANEGAS ROBAYO BLANCA INES	20.963.619	\$48.021.099	\$48.021.099	\$0
GOMEZ JOSE ALVARO	3.102.800	\$45.882.171	\$45.882.171	\$0
BARRIGA HERNANDEZ ANA PATRICIA	20.964.785	\$43.996.972	\$43.996.972	\$0
BARRIGA MURCIA NANCY CECILIA	1.078.347.191	\$26.177.937	\$26.177.937	\$0
BERNAL GOMEZ MARIA TULIA	20.963.332	\$39.485.859	\$39.485.859	\$0
CORTES CRESPO BARBARITA	20.963.586	\$42.826.192	\$42.826.192	\$0
CRISTANCHO RIVERA GLORIA ISABEL	20.963.672	\$38.733.969	\$38.733.969	\$0
CUBILLOS ALCIRA	20.963.782	\$46.083.652	\$46.083.652	\$0
DE DIOS DE DIOS MARIA BERENICE	20.963.814	\$15.390.178	\$15.390.178	\$0
DIAZ GOMEZ MARIA ESPERANZA	20.964.065	\$42.992.221	\$42.992.221	\$0
FARFAN GUANEME JOSE DE JESUS	3.187.405	\$15.686.543	\$15.686.543	\$0
FARFAN MARIA TERESA	20.963.906	\$55.796.458	\$55.796.458	\$0
FOSCA SALAZAR GRACIELA	39.527.234	\$175.993.478	\$175.993.478	\$0
GARZON ALARCON ROSENDO	3.187.678	\$16.506.218	\$16.506.218	\$0
GOMEZ JUAN ANTONIO	19.310.725	\$35.110.334	\$35.110.334	\$0
GOMEZ ROJAS NORALVA	20.964.629	\$70.165.005	\$70.165.005	\$0
GUAQUETA GARZO MANUEL EDUARDO	3.187.067	\$43.741.704	\$43.741.704	\$0
GUAQUETA MARIELA	20.963.543	\$51.641.397	\$51.641.397	\$0
JAIME CASTRO MANUEL JOSE	3.176.972	\$147.609.810	\$147.609.810	\$0
JIMENEZ BALLEEN ARAMINTA	20.964.727	\$13.827.141	\$13.827.141	\$0
JIMENEZ CRISTANCHO ALIRIO	3.187.196	\$27.874.927	\$27.874.927	\$0
JIMENEZ GOMEZ DOMINGO	11.520.610	\$7.591.054	\$7.591.054	\$0
LADINO ROSA MARIA	20.492.468	\$41.705.813	\$41.705.813	\$0
MOYA ACUÑA JOSEFINA	35.463.245	\$14.148.732	\$14.148.732	\$0
ÑUSTES SOCHE JUAN CARLOS	3.188.075	\$15.657.695	\$15.657.695	\$0
MARIA MERITA PINTOR GÓMEZ	20.964.106	\$2.404.550	\$2.404.550	\$0
PACHON ARACELY	20.963.503	\$45.913.105	\$45.913.105	\$0
PRIETO VELANDIA MARIA CRISTINA	20.651.444	\$14.676.526	\$14.676.526	\$0
RODRIGUEZ BURGOS BLANCA INES	24.176.375	\$41.845.635	\$41.845.635	\$0
ROMERO SUAREZ ANA RUTH	20.963.540	\$22.673.501	\$22.673.501	\$0
SERNA AGUIRRE LUZ MARINA	51.761.010	\$237.117.588	\$237.117.588	\$0
SIERRA JIMENEZ CARMENZA	20.963.512	\$12.366.034	\$12.366.034	\$0
SILVA MONCADA BLANCA NELLY	20.964.042	\$45.347.036	\$45.347.036	\$0
VARON MARIA ISMELDA	28.947.593	\$45.258.858	\$45.258.858	\$0
VELASQUEZ MONTAÑO ROSALBA	20.964.062	\$38.302.383	\$38.302.383	\$0
AGATON CASTILLO SOLEDAD AMPARO	20.927.802	\$2.322.502	\$2.322.502	\$0
AYALA MEDINA SEGUNDO PABLO	91.013.391	\$1.875.485	\$1.875.485	\$0
BENAVIDES CAMARGO MARIA TERESA	51.931.581	\$15.168.857	\$15.168.857	\$0
CARDOSO ENCISO GLADYS	41.495.299	\$1.046.322	\$1.046.322	\$0
CASTILLO SALGADO CLARA INES	20.963.837	\$3.333.184	\$3.333.184	\$0
CASTILLO SALGADO MARCO ANTONIO	3.188.254	\$2.621.042	\$2.621.042	\$0
CASTRO RODRIGUEZ MARTHA	20.964.679	\$2.893.061	\$2.893.061	\$0



DE DIOS POLICARPO	19.093.643	\$4.385.198	\$4.385.198	\$0
GARCIA CORREDOR VIVIANA	53.051.086	\$7.745.056	\$7.745.056	\$0
GARZON ESTUPIÑAN OMAIRA	24.149.493	\$2.347.896	\$2.347.896	\$0
GOMEZ DIAZ CAROLINA	52.412.308	\$19.269.015	\$19.269.015	\$0
GONZALEZ DE SIERRA GLORIA	20.963.444	\$2.783.958	\$2.783.958	\$0
GUACANEME GIL BRIGIDA	20.964.719	\$13.915.681	\$13.915.681	\$0
GUACANEME SALGADO LUZ NELLY	20.963.351	\$14.427.218	\$14.427.218	\$0
GUAQUETA ROBAYO CONSUELO	20.963.418	\$10.918.463	\$10.918.463	\$0
GUAQUETA RODRIGUEZ ALFONSO	3.188.067	\$6.009.760	\$6.009.760	\$0
JUNCO HERRERA MARIA HILDA	40.038.598	\$1.533.973	\$1.533.973	\$0
MARROQUIN ALONSO ROSALBA	20.963.843	\$2.742.758	\$2.742.758	\$0
NAVARRETE BARRETO ROSA NYDIA	39.715.346	\$12.513.565	\$12.513.565	\$0
PALACIO GARCIA MARIA ISABEL	52.414.353	\$13.664.446	\$13.664.446	\$0
QUINTERO MARIA HERLINDA	20.963.982	\$2.261.729	\$2.261.729	\$0
RIVERA RAMIREZ ANGEL AGAPITO	4.964.381	\$5.994.859	\$5.994.859	\$0
RODRIGUEZ RODRIGUEZ MARIELA	24.218.127	\$2.854.629	\$2.854.629	\$0
RODRIGUEZ VARGAS ROSALBA	35.337.092	\$42.447	\$42.447	\$0
ROJAS VANEGAS DIANA YICELA	1.048.846.616	\$2.644.902	\$2.644.902	\$0
SANCHEZ GOMEZ RAFAEL ANTONIO	3.187.040	\$2.878.983	\$2.878.983	\$0
SILVA DIAZ MARIA ELENA	40.036.305	\$1.238.495	\$1.238.495	\$0
SOCHE GARZON JOSEFINA	51.633.989	\$3.147.889	\$3.147.889	\$0
CASTIBLANCO VARGAS ISMENIA	20.963.381	\$1.690.548	\$1.690.548	\$0
JIMENEZ SALCEDO GLORIA INES	51.625.739	\$552.742	\$552.742	\$0
ROMERO SUAREZ NEFTALI	3.186.803	\$574.320	\$574.320	\$0
MARTINEZ LILIANA ANGELICA	20.965.520	\$769.221	\$769.221	\$0
MARTINEZ VASQUEZ MARTHA CECILIA	24.433.165	\$266.144	\$266.144	\$0
GARZON FORERO MELQUICEDEC	3.187.284	\$381.215	\$381.215	\$0
RIVERA RAMIREZ CARLOS ARTURO	3.187.378	\$243.129	\$243.129	\$0
NOVOA GONZALEZ WILMER ANDRES	1.078.348.174	\$59.014	\$59.014	\$0
MURCIA ABRIL ELIZABETH	1.078.346.526	\$539.078	\$539.078	\$0
PEDROZO ARRIETA JORGE IVAN	1.082.245.552	\$498.444	\$498.444	\$0
OLAYA LOPEZ RUBI ROXANA	20.965.035	\$128.058	\$128.058	\$0
ALVAREZ CIFUENTES ADRIANA MARIA	52.868.708	\$1.309.497	\$1.309.497	\$0
MOYA HERNANDEZ JEFFERSON DAVID	3.188.890	\$952.616	\$952.616	\$0
GOMEZ HERNANDEZ DILMA	20.492.438	\$2.006.190	\$2.006.190	\$0
GOMEZ PALACIOS ANA VIRGINIA	20.963.729	\$1.506.797	\$1.506.797	\$0
VARGAS RUBIANO ALIRIO	3.187.229	\$737.449	\$737.449	\$0
ROJAS QUEBRAOLLA DARIO	6.763.533	\$1.812.198	\$1.812.198	\$0
RAMIREZ RUIZ GLORIA ALCIRA	20.963.599	\$821.444	\$821.444	\$0
OLAYA LOPEZ LAURA	20.965.421	\$726.430	\$726.430	\$0
CAMPOS GALVIS JOSE GREGORIO	1.044.907.918	\$884.350	\$884.350	\$0
MONCADA AMAYA GLEYDY YURANI	1.078.347.731	\$1.498.319	\$1.498.319	\$0
ACOSTA DUARTE LUZ STELLA	20.626.013	\$616.195	\$616.195	\$0



RODRIGUEZ CLAUDIA MARCELA	53.050.925	\$546.805	\$546.805	\$0
VARON OSORIO PABLO ALBEIRO	13.991.009	\$3.936.805	\$3.936.805	\$0
BELLO GOMEZ CARMEN VIVIANA	20.964.069	\$3.961.497	\$3.961.497	\$0
CRISTANCHO VANEGAS MARICELA	20.965.162	\$2.770.314	\$2.770.314	\$0
BENAVIDES GARZON YOLANDA	20.964.558	\$7.494.500	\$7.494.500	\$0
		<b>\$2.234.376.475</b>	<b>\$2.234.376.475</b>	<b>\$0</b>

Saldo efectivo

\$1.869.564.987

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA REORGANIZACIÓN INSOLUTOS - PRIMERA CLASE FISCALES				
Acceptor	Identificación	Vr. Acreencia	a pagar con efectivo	Saldo insoluto
MUNICIPIO DE SUESCA	899.999.430	\$31.002.000	\$31.002.000	\$0
SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.061	\$632.000	\$632.000	\$0
DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES – DIAN	800.197.268	\$317.032.000	\$317.032.000	\$0
		<b>\$348.666.000</b>	<b>\$348.666.000</b>	<b>\$0</b>

Saldo efectivo

\$1.520.898.987

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA REORGANIZACIÓN INSOLUTOS - PRIMERA CLASE PARAFISCALES – SEGURIDAD SOCIAL				
Acceptor	Identificación	Vr. Acreencia	a pagar con efectivo	Saldo insoluto
SENA - SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	899.999.034	\$15.898.760	\$15.898.760	\$0
FAMISANAR EPS	830.003.564	\$1.362.100	\$1.362.100	\$0
SALUD TOTAL EPS	800.130.907	\$3.097.594	\$3.097.594	\$0
COMPENSAR	860.066.942	\$781.875	\$781.875	\$0
COOMEVA EPS	890.300.625	\$2.961.300	\$2.961.300	\$0
NUEVA EPS	900.156.264	\$1.939.100	\$1.939.100	\$0
SALUD COOP EPS	800.250.119	\$1.508.757	\$1.508.757	\$0
AFP HORIZONTE PENSIONES Y CESANTIAS SA	800.144.502	\$2.200.044	\$2.200.044	\$0
SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR SA	800.144.331	\$7.148.388	\$7.148.388	\$0
ARL SURA	800.256.161	\$831.800	\$831.800	\$0
PROTECCION S.A.	800.138.188	\$4.711.743	\$4.711.743	\$0
COMPAÑIA COLOM. ADMIN. DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS COLFONDOS	800.149.496	\$428.490	\$428.490	\$0
		<b>\$42.869.951</b>	<b>\$42.869.951</b>	<b>\$0</b>

Saldo efectivo

\$1.478.029.036

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA REORGANIZACIÓN INSOLUTOS - CUARTA CLASE				
--	--	--	--	--



Acreeador	Identificación	Vr. Acreencia	a pagar con efectivo	Saldo insoluto
ACOSTA FORERO SALOMON	17.170.662	\$5.500.000	\$5.500.000	\$0
BOHORQUEZ DE CAÑON LEONOR	41.605.710	\$2.162.000	\$2.162.000	\$0
CODENSA S.A. ESP	830.037.248	\$18.312.833	\$18.312.833	\$0
COLOMBIA TELECOMUNICACIONES (MOVISTAR)	830.122.566	\$7.018.180	\$7.018.180	\$0
COMCEL (CLARO)	800.153.993	\$347.454	\$347.454	\$0
DEAZA TIBAQUIRA LUIS GUILLERMO	79.283.707	\$223.900	\$223.900	\$0
DIGITAL TECH COPIERS S.A.S.	900.399.875	\$52.200	\$52.200	\$0
E.T.B.	899.999.115	\$331.810	\$331.810	\$0
FILOMENA FERRARO FRANCISCO ANTONIO*	19.128.733	\$33.090.406	\$33.090.406	\$0
JAIME CASTRO MANUEL JOSE	3.176.972	\$10.000.000	\$10.000.000	\$0
LLORENTE SARDI ALFONSO	79.148.863	\$9.604.000	\$9.604.000	\$0
NAVARRETE BARRETO ROSA NYDIA	39.715.346	\$2.100.000	\$2.100.000	\$0
PEREZ Y PEREZ ABOGADOS S.A.S.	900.384.224	\$20.260.000	\$20.260.000	\$0
PRECIADO LUIS GUILLERMO	19.347.716	\$2.320.000	\$2.320.000	\$0
QUINTERO JAIME	19.477.109	\$5.446.250	\$5.446.250	\$0
RINCON RINCON JORGE ARTURO	19.121.211	\$24.911.440	\$24.911.440	\$0
SISPAAA	899.999.430	\$1.809.200	\$1.809.200	\$0
UNIDAD MEDICO QUIRURGICA SANTA CAROLINA	832.003.868	\$348.880	\$348.880	\$0
VELASQUEZ MARTINEZ MYRIAM	41.758.105	\$204.000	\$204.000	\$0
LUIS FERNANDO ALVARADO	19.246.069	\$45.360.000	\$45.360.000	\$0
		<b>\$189.402.553</b>	<b>\$189.402.553</b>	<b>\$0</b>

Saldo efectivo

\$1.288.626.483

\* Por oficio J8CMD-2311-2014 de fecha 3 de diciembre de 2014, librado por el Juzgado 8 Civil Municipal e Descongestión en el proceso ejecutivo de e BAM S.A. contra Francisco Filomena Ferraro, se embargó este crédito, cautela que se puso en conocimiento del liquidador con el auto 430-018393 del 16 de diciembre de 2014.

Se procede al pago en dinero de las acreencias de quinta clase, causadas como gastos de administración de la reorganización según Auto 430-015511 del 24 de octubre de 2014, así:

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA REORGANIZACIÓN INSOLUTOS - QUINTA CLASE				
Acreeador	Identificación	Vr. Acreencia	a pagar con efectivo	Saldo insoluto
C.I. TEUCALI FLOWERS S.A. EN REORGANIZACIÓN	800.142.580	\$549.570.790	\$549.570.790	\$0
		<b>\$549.570.790</b>	<b>\$549.570.790</b>	<b>\$0</b>

Saldo efectivo

\$739.055.693

- Pago créditos pre reorganización reconocidos en Auto 430-014503 del 17 de octubre de 2012





**SUPERINTENDENCIA  
DE SOCIEDADES**

9/16  
AUTO  
2015-01-469830  
C.I. FLORES DE SUESCA S.A.

HERNANDEZ PINEDA YEIMY YOLIMA	52.815.662	\$1.808.294
JIMENEZ ACUÑA LEIDY CAROLINA	1.071.329.928	\$603.269
JIMENEZ QUINTERO MARTHA CECILIA	35.418.618	\$381.208
JUZGA ACUÑA CARMEN STELLA	20.964.581	\$38.113.503
LOPEZ CARDONA PAOLA ANDREA	20.965.345	\$123.537
LOZANO RODRIGUEZ EDILBERTO	7.350.413	\$2.267.691
MAHECHA MUÑOZ MARIA DEL PILAR	35.210.177	\$485.859
MEJIA CASTRO CAROLINA	20.923.773	\$351.096
MESTIZO BOLIVAR CARLOS ENRIQUE	3.187.217	\$1.633.363
MESTIZO CUERVO URIEL	3.188.138	\$2.041.266
MESTIZO QUILAGÜY MARTHA ISABEL	39.790.293	\$2.066.528
MORALES ACUESTA ELIECER	18.371.017	\$739.981
MOYANO ARSENI	3.234.008	\$1.285.111
NOVA MUÑOZ LEONILDE	51.865.081	\$10.446.368
NOVOA MUÑOZ DIOMEDES	79.636.507	\$1.768.541
ORTIZ TRIANA SANDRA MILENA	21.082.719	\$1.849.087
PINZON AVENDAÑO OTILIA	40.028.348	\$1.717.539
PULIDO JOSE ARMANDO	3.188.022	\$1.961.658
PULIDO MARIA BEATRIZ	40.030.547	\$1.889.439
QUINTERO GONZALEZ MARIA NUBIA	20.964.453	\$336.417
QUINTERO SOTO MARIA OFELIA	43.764.618	\$153.327
REY REY LUZ MARINA	20.923.287	\$1.190.099
REYES ARIZA DANIEL ARTURO	3.188.324	\$13.139
REYES MUÑOZ AURA BEATRIZ	52.271.604	\$2.009.386
RODRIGUEZ CRUZ JOSE ROBERTO	3.187.633	\$2.000
RODRIGUEZ FRESNEDA DORA INES	20.964.891	\$39.000
RODRIGUEZ HERNANDEZ YEFER LEANDRO	1.074.185.150	\$895.157
ROJAS JIMENEZ DIANA NATALI	1.078.346.827	\$1.880.581
ROJAS QUEBRADILLA DARIO	6.763.533	\$793.817
ROJAS VIVAS YENNIFER ALEXANDRA	1.074.185.731	\$301.829
ROMERO CONTRERAS ALVARO	3.186.759	\$3.567.682
RUBIANO GOMEZ MARIA DEL CARMEN	20.963.402	\$1.837.545
RUBIANO NARCISO	3.186.857	\$3.000.000
RUBIANO SUAREZ ISMAEL	3.187.902	\$2.780.992
SANCHEZ VELASCO ANA ELCI	28.177.682	\$2.176.482
SANTAMARIA VELASCO MARIA ALIDIA	52.252.281	\$1.218.570
SOCHE MORENO MARIA ANGELICA	20.923.261	\$2.134.376
SUAREZ MONCADA GLORIA ISABEL	20.963.702	\$50.517.770
SUESCUN SUESCUN ANA FRANCISCA	23.508.914	\$445.995
TINJACA AGUDO ADELIA	39.690.847	\$1.082.739
URIBE MUÑOZ BLANCA CECILIA	20.964.257	\$6.326.101
URREA PINEDA ESTHER JULIA	20.774.706	\$1.116.310
VARON OSORIO PABLO ALBEIRO	13.991.009	\$2.185.259
VELASQUEZ ALVARO	3.188.316	\$1.564.097
VILLAMARIN VARGAS JOSE ALEJANDRO	3.197.572	\$2.233.455
VIRGUEZ TORRES MARIA ERLEDIZ	20.964.895	\$1.411.729



**En la Superintendencia de Sociedades trabajamos con integridad por un País sin corrupción.**

Entidad **No. 1** en el Índice de Transparencia de las Entidades Públicas, ITEP.

[www.supersociedades.gov.co](http://www.supersociedades.gov.co) / [webmaster@supersociedades.gov.co](mailto:webmaster@supersociedades.gov.co) - Colombia



**MINCIT**



**SUPERINTENDENCIA  
DE SOCIEDADES**

10/16  
AUTO  
2015-01-469830  
C.I. FLORES DE SUESCA S.A.

ZAPATA TRUJILLO ISRAEL	79.608.245	\$975.721
AGATON CASTILLO SOLEDAD AMPARO	20.927.802	\$3.615.103
AREVALO SILVA EDGAR	3.187.932	\$3.152.665
AYALA MEDINA SEGUNDO PABLO	91.013.391	\$2.006.572
BARRIGA HERNANDEZ ANA PATRICIA	20.964.785	\$3.504.093
BARRIGA MURCIA NANCY CECILIA	1.078.347.191	\$169.684
BENAVIDES CAMARGO MARIA TERESA	51.931.581	\$2.905.763
BERNAL GOMEZ MARIA TULIA	20.963.332	\$2.963.116
CARDOSO ENCISO GLADYS	41.495.299	\$1.863.652
CASTILLO CAMELO DAMIANA	20.964.125	\$3.159.229
CASTILLO SALGADO CLARA INES	20.963.837	\$3.620.955
CASTILLO SALGADO LUZ BETTY	20.964.473	\$2.537.529
CASTILLO SALGADO MARCO ANTONIO	3.188.254	\$2.709.509
CASTRO BERNAL JACKELINE	52.250.451	\$2.654.408
CASTRO RODRIGUEZ MARTHA	20.964.679	\$2.846.222
CORTES CRESPO BARBARITA	20.963.586	\$3.007.653
CRISTANCHO RIVERA GLORIA ISABEL	20.963.672	\$3.006.445
CUBILLOS ALCIRA	20.963.782	\$9.771.959
DE DIOS DE DIOS ANA GLORIA	20.964.082	\$3.217.714
DE DIOS DE DIOS MARIA BERENICE	20.963.814	\$2.731.475
DE DIOS POLICARPO	19.093.643	\$2.716.157
DIAZ GOMEZ MARIA ESPERANZA	20.964.065	\$3.088.814
DIAZ ROMERO ANA BEATRIZ	20.964.897	\$3.018.767
FARFAN GUANEME JOSE DE JESUS	3.187.405	\$3.146.912
FARFAN MARIA TERESA	20.963.906	\$10.379.219
FOSCA SALAZAR GRACIELA	39.527.234	\$9.961.618
GARCIA CORREDOR VIVIANA	53.051.086	\$13.383.064
GARZON ALARCON ROSENDO	3.187.678	\$4.776.470
GARZON ESTUPIÑAN OMAIRA	24.149.493	\$1.777.567
GARZON PRIETO MARIA DEL CARMEN	20.587.926	\$3.302.574
GOMEZ DIAZ CAROLINA	52.412.308	\$26.561.265
GOMEZ JUAN ANTONIO	19.310.725	\$5.945.816
GOMEZ ROJAS NORALVA	20.964.629	\$5.472.708
GONZALEZ DE SIERRA GLORIA	20.963.444	\$2.477.109
GUACANEME GIL BRIGIDA	20.964.719	\$2.864.149
GUACANEME SALGADO LUZ NELLY	20.963.351	\$2.854.134
GUAQUETA CASTRO SUSANA	35.403.040	\$2.933.158
GUAQUETA GARZON MANUEL EDUARDO	3.187.067	\$3.993.036
GUAQUETA MARIELA	20.963.543	\$2.184.485
GUAQUETA ROBAYO CONSUELO	20.963.418	\$3.340.698
GUAQUETA RODRIGUEZ JOSE ALFONSO	3.188.067	\$5.790.807
JAIME CASTRO MANUEL JOSE	3.176.972	\$33.496.217
JIMENEZ BALLEEN ARAMINTA	20.964.727	\$3.463.021
JIMENEZ CRISTANCHO ALIRIO	3.187.196	\$4.597.629
JIMENEZ GOMEZ DOMINGO	11.520.610	\$1.586.392
JUNCO HERRERA MARIA HILDA	40.038.598	\$1.812.305



**En la Superintendencia de Sociedades trabajamos con  
integridad por un País sin corrupción.**

Entidad **No. 1** en el Índice de Transparencia de las Entidades Públicas, ITEP.

[www.supersociedades.gov.co](http://www.supersociedades.gov.co) / [webmaster@supersociedades.gov.co](mailto:webmaster@supersociedades.gov.co) – Colombia



**MINCIT**



**SUPERINTENDENCIA  
DE SOCIEDADES**

11/16  
AUTO  
2015-01-469830  
C.I. FLORES DE SUESCA S.A.

LADINO ROSA MARIA	20.492.468	\$2.777.646
LARA BLANCA AURORA	20.964.093	\$3.448.717
MARROQUIN ALONSO ROSALBA	20.963.843	\$3.078.415
MENDEZ GUAYAZAN LUZ ADRIANA	35.210.281	\$2.014.818
MESTIZO RINCON BLANCA	20.964.429	\$1.801.493
MESTIZO RODRIGUEZ MONICA ALEJANDRA	1.078.347.225	\$834.515
MESTRA LOPEZ JOSE GREGORIO	7.382.159	\$1.869.855
MOYA ACUÑA JOSEFINA	35.463.245	\$2.338.283
MUÑOZ SERNA LEON ANDRES	96110607960	\$763.180
NAVARRETE BARRETO ROSA NYDIA	39.715.346	\$14.525.271
ÑUSTES SOCHE JUAN CARLOS	3.188.075	\$7.369.398
PACHON ARACELY	20.963.503	\$3.041.511
PALACIO GARCIA MARIA ISABEL	52.414.353	\$21.135.569
PENAGOS MONCADA ANARLECY	20.965.041	\$2.842.837
PRIETO VELANDIA MARIA CRISTINA	20.651.444	\$2.683.544
QUINTERO MARIA HERLINDA	20.963.982	\$3.493.386
RIVERA RAMIREZ ANGEL AGAPITO	4.964.381	\$4.112.054
RODRIGUEZ BURGOS BLANCA INES	24.176.375	\$2.790.170
RODRIGUEZ RODRIGUEZ MARIELA	24.218.127	\$3.249.995
RODRIGUEZ VARGAS ROSALBA	35.337.092	\$2.740.593
ROJAS VANEGAS DIANA YICELA	1.048.846.616	\$2.591.492
ROJAS ZAMBRANO ARMANDO	3.186.939	\$4.708.351
ROMERO SUAREZ ANA RUTH	20.963.540	\$1.684.722
SANCHEZ GOMEZ RAFAEL ANTONIO	3.187.040	\$6.670.049
SANCHEZ MAUSSA OMAR ANTONIO	1.064.310.638	\$1.863.774
SERNA AGUIRRE LUZ MARINA	51.761.010	\$10.458.524
SIERRA JIMENEZ CARMENZA	20.963.512	\$2.691.970
SILVA DIAZ MARIA ELENA	40.036.305	\$1.374.957
SILVA MONCADA BLANCA NELLY	20.964.042	\$3.006.006
SOCHE GARZON JOSEFINA	51.633.989	\$3.217.029
TOVAR CAMPOS MARTHA	21.017.159	\$396.679
VANEGAS ROBAYO BLANCA INES	20.963.619	\$2.953.634
VARON MARIA ISMELDA	28.947.593	\$3.557.860
VARON MELBA YAMILE	65.744.907	\$3.802.440
VELASQUEZ MONTAÑO ROSALBA	20.964.062	\$3.156.862
		<b>\$572.492.333</b>

Saldo efectivo

\$166.563.360

CRÉDITOS GRADUADOS Y CALIFICADOS EN REORGANIZACIÓN - PRIMERA CLASE FISCALES				
Acreeador	Identificación	Vr. Acreencia	a pagar con efectivo	Saldo insoluto
DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800.197.268	\$47.008.000	\$47.008.000	\$0
MUNICIPIO DE SUESCA	899.999.430	\$32.319.360	\$32.319.360	\$0
SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA	899.999.061	\$87.236.000	\$87.236.000	\$0
		<b>\$166.563.360</b>	<b>\$166.563.360</b>	<b>\$0</b>



**En la Superintendencia de Sociedades trabajamos con integridad por un País sin corrupción.**

Entidad **No. 1** en el Índice de Transparencia de las Entidades Públicas, ITEP.

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co - Colombia



**MINCIT**

Saldo efectivo

\$0

### Adjudicación en bienes inmuebles por valor de \$ 2.344.301.375

Una vez agotado el efectivo se procede al pago de acreencias de primera clase parafiscal y tercera clase hipotecaria, calificadas y graduadas en el proceso de reorganización mediante la adjudicación de bienes inmuebles como queda a continuación:

Lote El Descanso, avalúo \$168.845.135.00  
Matrícula inmobiliaria 176-48778 Oficina de registro de Zipaquirá

Lote El Molino del Rosario, avalúo \$1.617.140.000.00  
Matrícula inmobiliaria 176-18108 Oficina de registro de Zipaquirá

Finca La Carbonera, avalúo \$558.316.240.00  
Matrícula inmobiliaria 176-48779 Oficina de registro de Zipaquirá

Finca La Carbonera \$558.316.240

CRÉDITOS GRADUADOS Y CALIFICADOS EN REORGANIZACIÓN - PRIMERA CLASE PARAFISCALES					
Acreeedor	Identificación	Vr. Acreencia	a pagar con Finca La Carbonera	% sobre la Finca	Saldo insoluto
ICBF	800.213.277	\$15.910.863	\$15.910.863	2,8498%	\$0
			<b>\$15.910.863</b>	<b>2,8498%</b>	<b>\$0</b>

Saldo Finca La Carbonera \$542.405.377 97,1502%

CRÉDITOS GRADUADOS Y CALIFICADOS EN REORGANIZACIÓN - TERCERA CLASE		
Acreeedor	Identificación	Vr. Acreencia
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	800.037.800	\$168.845.135
MILAGRO DE LA MACUIRA S.A.S.	900.850.816	\$1.283.233.698
BANCO GNB SUDAMERIS	860.050.750	\$514.426.859
		<b>\$1.966.505.692</b>

Lote de terreno El Descanso \$168.845.135

CRÉDITOS GRADUADOS Y CALIFICADOS EN REORGANIZACIÓN - TERCERA CLASE					
Acreeedor	Identificación	Vr. Acreencia	a pagar con Lote de terreno El Descanso	% sobre el lote de terreno	Saldo insoluto
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	800.037.800	\$168.845.135	\$168.845.135	100%	\$0
		<b>\$168.845.135</b>	<b>\$168.845.135</b>	<b>100%</b>	<b>\$0</b>

Lote de terreno El Molino del Rosario \$1.617.140.000

CRÉDITOS GRADUADOS Y CALIFICADOS EN REORGANIZACIÓN - TERCERA CLASE



**SUPERINTENDENCIA  
DE SOCIEDADES**

13/16  
AUTO  
2015-01-469830  
C.I. FLORES DE SUESCA S.A.

Acreeedor	Identificación	Vr. Acreencia	a pagar con Lote de terreno El Molino del Rosario	% sobre el lote de terreno	Saldo insoluto
MILAGRO DE LA MACUIRA S.A.S.	900.850.816	\$1.283.233.698	\$1.283.233.698	79,3520%	\$0
		<b>\$1.283.233.698</b>	<b>\$1.283.233.698</b>	<b>79,3520%</b>	<b>\$0</b>

Saldo Lote de terreno El Molino del Rosario \$333.906.302 20,6480%

CRÉDITOS GRADUADOS Y CALIFICADOS EN REORGANIZACIÓN - TERCERA CLASE					
Acreeedor	Identificación	Vr. Acreencia	a pagar con Lote de terreno El Molino del Rosario	% sobre el lote de terreno	Saldo insoluto
BANCO GNB SUDAMERIS	860.050.750	\$514.426.859	\$333.906.302	20,6480%	\$180.520.557
		<b>\$514.426.859</b>	<b>\$333.906.302</b>	<b>20,6480%</b>	<b>\$180.520.557</b>

Saldo Lote de terreno El Molino del Rosario \$0 0,0000%

Saldo Finca La Carbonera \$542.405.377 97,1502%

CRÉDITOS GRADUADOS Y CALIFICADOS EN REORGANIZACIÓN - TERCERA CLASE						
Acreeedor	Identificación	Vr. Acreencia	Saldo insoluto	a pagar con Finca La Carbonera	% sobre el lote de terreno	Saldo insoluto
BANCO GNB SUDAMERIS	860.050.750	\$514.426.859	\$180.520.557	\$180.520.557	32,3330%	\$0
		<b>\$514.426.859</b>	<b>\$180.520.557</b>	<b>\$180.520.557</b>	<b>32,3330%</b>	<b>\$0</b>

Saldo Finca La Carbonera \$361.884.820 64,8172%

Se procede al pago de acreencias de cuarta clase del proceso de reorganización con el excedente sin adjudicar del lote de terreno denominado La Carbonera, en común y proindiviso hasta concurrencia de sus créditos como queda a continuación:

CRÉDITOS GRADUADOS Y CALIFICADOS EN REORGANIZACIÓN - CUARTA CLASE						
Acreeedor	Identificación	Vr. Acreencia	% de la acreencia	a pagar con Finca La Carbonera	% sobre la Finca	Saldo insoluto
ACOSTA CARLOS H.	80.276.021	\$697.976	0,0564%	\$204.085	0,0366%	\$493.891
AGROQUIMICOS J.R.	860.534.290	\$72.719.390	5,8756%	\$21.262.815	3,8084%	\$51.456.575
AGROUNIVERSO S.A.S.	900.377.781	\$16.428.538	1,3274%	\$4.803.629	0,8604%	\$11.624.909
BELLO PARRA ANY CONCEPCION	20.931.705	\$198.000	0,0160%	\$57.894	0,0104%	\$140.106
C.I. INTEGRA TROPICAL S.A.S.	900.072.478	\$1.714.770	0,1385%	\$501.391	0,0898%	\$1.213.379
C.I. QUIMICA COMERCIAL ANDINA S.A.	860.039.444	\$423.030	0,0342%	\$123.692	0,0222%	\$299.338
CASCARRILA GRANARROZ LTDA	900.036.962	\$5.605.470	0,4529%	\$1.639.014	0,2936%	\$3.966.456
D R COLOMBIA ROSES LTDA	830.050.222	\$23.195.906	1,8742%	\$6.782.376	1,2148%	\$16.413.530
DE LA PAVAGUEVARA E HIJOS LTDA	860.046.282	\$10.198.489	0,8240%	\$2.981.991	0,5341%	\$7.216.498
DE LA PEÑA JORGE O / TIPOGRAFIA Y LITOGRAFIA	17.180.004	\$17.097.220	1,3814%	\$4.999.148	0,8954%	\$12.098.072
DINSA LTDA	820.002.673	\$871.700	0,0704%	\$254.881	0,0457%	\$616.819



**SUPERINTENDENCIA  
DE SOCIEDADES**

14/16  
AUTO  
2015-01-469830  
C.I. FLORES DE SUESCA S.A.

EL PUNTO AGRICOLA Y ASOCIADOS S.A.	900.091.919	\$144.721.432	11,6932%	\$42.315.881	7,5792%	\$102.405.551
FERRETERIA MAGNIFER	900.141.796	\$9.322.942	0,7533%	\$2.725.985	0,4883%	\$6.596.957
FLOPACK S.A.	830.068.360	\$41.501.930	3,3533%	\$12.134.973	2,1735%	\$29.366.957
FLORINTEGRAL S.A.	832.004.747	\$763.137	0,0617%	\$223.138	0,0400%	\$539.999
FRANKO ROSES COLOMBIA LTDA	830.139.955	\$35.485.792	2,8672%	\$10.375.882	1,8584%	\$25.109.910
GACHETA ROBERTO (MEDERAS)	3.187.684	\$2.480.050	0,2004%	\$725.155	0,1299%	\$1.754.895
HANNA INSTRUMENTS SAS	900.352.772	\$656.136	0,0530%	\$191.851	0,0344%	\$464.285
MULTIFLORA C.I. S.A.	830.022.149	\$296.150	0,0239%	\$86.593	0,0155%	\$209.557
MULTINSUMOS COMERCIAL AGRICOLA	800.115.378	\$65.437.911	5,2872%	\$19.133.744	3,4270%	\$46.304.167
OFFICE GRAFICS LTDA	830.020.016	\$5.542.533	0,4478%	\$1.620.611	0,2903%	\$3.921.922
OLAYA BELLO EFRAIN	11.330.551	\$4.060.000	0,3280%	\$1.187.125	0,2126%	\$2.872.875
PEÑA ARIZA HERNANDO	5.711.084	\$843.750	0,0682%	\$246.709	0,0442%	\$597.041
PRIETO JORGE C.	3.257.584	\$424.908	0,0343%	\$124.241	0,0223%	\$300.667
PAPELSA S.A.	890.925.108	\$21.589.799	1,7444%	\$6.312.758	1,1307%	\$15.277.041
PLANTADOR COLOMBIA LTDA	830.018.818	\$71.630.873	5,7876%	\$20.944.538	3,7514%	\$50.686.335
PLANTINES NIKOL LTDA	900.255.559	\$3.567.000	0,2882%	\$1.042.974	0,1868%	\$2.524.026
PREESMAN COLOMBIA LTDA	900.089.916	\$7.616.469	0,6154%	\$2.227.020	0,3989%	\$5.389.449
PUESTES JUAN CARLOS	80.501.455	\$5.170.000	0,4177%	\$1.511.684	0,2708%	\$3.658.316
R.T. LTDA	900.031.275	\$411.805.484	33,2730%	\$120.410.029	21,5666%	\$291.395.455
SANICULTIVOS DE COLOMBIA S.A	900.091.951	\$42.217	0,0034%	\$12.344	0,0022%	\$29.873
TOTO FLOWERS S.A.	860.533.219	\$690.453	0,0558%	\$201.885	0,0362%	\$488.568
UNIQUE LATIN ROSES LTDA	811.000.339	\$5.100.561	0,4121%	\$1.491.381	0,2671%	\$3.609.180
BAM S.A.	860.058.979	\$37.455.424	3,0263%	\$10.951.794	1,9616%	\$26.503.630
DISTRIBUIDORA ALIANZA LTDA	830.055.137	\$71.112.942	5,7458%	\$20.793.097	3,7243%	\$50.319.845
PLASTILENE S.A.	860.006.160	\$31.970.757	2,5832%	\$9.348.102	1,6743%	\$22.622.655
PRODUCTOS Y SUMINISTROS	830.049.630	\$23.152.785	1,8707%	\$6.769.768	1,2125%	\$16.383.017
DIPAKET LTDA	900.322.196	\$7.733.462	0,6248%	\$2.261.229	0,4050%	\$5.472.233
FILOMENA FERRARO FRANCISCO ANTONIO*	19.128.733	\$6.030.000	0,4872%	\$1.763.144	0,3158%	\$4.266.856
ATAL LTDA	832.005.920	\$44.867.628	3,6252%	\$13.119.088	2,3498%	\$31.748.540
AGROPECUARIA TODO INSUMOS	832.004.520	\$17.544.935	1,4176%	\$5.130.058	0,9188%	\$12.414.877
LITO ARCHIVO E.U.	900.006.815	\$7.080.745	0,5721%	\$2.070.377	0,3708%	\$5.010.368
CORRUGADOS PAPEL U.M. LTDA	800.192.810	\$2.806.965	0,2268%	\$820.744	0,1470%	\$1.986.221
		<b>\$1.237.655.659</b>	<b>100,00%</b>	<b>\$361.884.820</b>	<b>64,8172%</b>	<b>\$875.770.839</b>

Saldo Finca La Carbonera \$0 0,0000%

Con la anterior distribución mediante el mecanismo de adjudicación de bienes queda agotada la totalidad de los activos de la concursada, se extinguen las obligaciones de la sociedad deudora frente a cada uno de los acreedores relacionados hasta concurrencia del valor de los mismos.

En consecuencia, el presente acuerdo se ajusta a la prelación de pago y a las reglas de adjudicación previstas en el artículo 58 de la Ley 1116 de 2006, advirtiendo al liquidador que una vez ejecute la adjudicación de bienes detallados con anterioridad, deberá acreditar tal circunstancia mediante el envío de prueba idónea, es decir, copia comprobantes de egreso debidamente firmados, paz y salvos, recibos de caja,



certificación expedida por el contador de la compañía, así como la remisión de la rendición de cuentas finales.

En mérito de lo expuesto, el Delegado para presidir la audiencia

**RESUELVE:**

**Primero.** Confirmar el acuerdo de adjudicación celebrado por los acreedores reconocidos que son objeto de pago y el liquidador en los términos expuestos en esta audiencia.

**Segundo.** Advertir al liquidador que una vez ejecute la adjudicación de bienes detallados con anterioridad, deberá acreditar tal circunstancia mediante el envío de prueba idónea, es decir, copia comprobantes de egreso debidamente firmados, paz y salvos, recibos de caja, certificación expedida por el contador de la compañía, así como la remisión de la rendición de cuentas finales.

**Tercero.** Advertir al liquidador que será de su exclusiva responsabilidad cualquier omisión respecto de efectuar los descuentos que corresponda sobre los diferentes conceptos de pagos de Retefuente, IVA e ICA, y trasladar dichas sumas al ente correspondiente, cuando sea el caso.

**Cuarto.** Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares y cancelación de los gravámenes que pesan sobre los bienes inmuebles que han sido adjudicados a través de esta decisión, conforme la siguiente relación:

Lote El Descanso, avalúo \$168.845.135.00  
Matrícula inmobiliaria 176-48778 Oficina de registro de Zipaquirá

Lote El Molino del Rosario, avalúo \$1.617.140.000.00  
Matrícula inmobiliaria 176-18108 Oficina de registro de Zipaquirá

Finca La Carbonera, avalúo \$558.316.240.00  
Matrícula inmobiliaria 176-48779 Oficina de registro de Zipaquirá

Remitir oficio a la oficina de registro de instrumentos públicos correspondientes, para que se registre el levantamiento de las medidas cautelares y la cancelación de los gravámenes que pesan sobre los bienes inmuebles objeto de adjudicación.

**Quinto.** Ordenar el endoso y entrega al liquidador de los títulos de depósito judicial relacionados a continuación, con el fin de que pueda llevar a cabo la adjudicación aquí aprobada.

400100005263627	\$305.226.000,00
400100005263626	\$4.680.890.000,00
400100005198893	\$45.600.000,00
400100005246423	\$200.000.000,00

**Sexto.** Ordenar al liquidador la entrega material de los bienes dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha del presente Auto, conforme al artículo 58 de la ley 1116 de 2006 y a los términos de este acuerdo.

**Séptimo.** Ordenar a la Cámara de Comercio del domicilio del deudor, la inscripción de esta providencia y de la parte pertinente del acta en el registro mercantil, conforme a lo



dispuesto en el artículo 36 de la Ley 1116 de 2006 una vez ejecutoriada la presente providencia.

**Octavo.** Advertir al liquidador que deberá estar atento al cumplimiento de lo previsto en el artículo 59 de la Ley 1116 de 2006 en cuanto a la redistribución de bienes, si hay lugar a ello, así como a la presentación de la rendición final de cuentas, donde deberá incluir una relación pormenorizada de los pagos efectuados, acompañada de las pruebas pertinentes.

Líbrense los oficios respectivos.

**Notificado en estrados,**

**NICOLÁS POLANÍA TELLO**

Superintendente Delegado para Procedimientos de Insolvencia

Rads.: 2015-01-455116 y 2015-01-443475 y 2015-01-467376. Son tres (3) radicaciones.  
CÓD. TRÁM.: 16039  
TRÁM. DOC.: ACTUACIÓN LIQUIDACIÓN POR ADJUDICACIÓN.  
TRD: