

“Al contestar Cite el No. de radicación de este Documento”

AUTO

SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES, Bogotá, D. C

PROCESO: LIQUIDACION JUDICIAL

**SOCIEDAD: CONSTRUCTORA JAIME CÁRDENAS Y ASOCIADOS
LTDA EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL.**

APERTURA: 405-021625 DE FECHA 18 DE NOVIEMBRE DE 2010

LIQUIDADOR: LUIS FERNANDO BORDA CAICEDO

**ASUNTO: POR MEDIO DEL CUAL SE APRUEBA
READJUDICACION DE BIENES**

I. ANTECEDENTES.

Mediante auto No. 405-001442 del 22 de octubre de 2012 la Superintendencia de Sociedades aprobó la adjudicación de los bienes de sociedad **CONSTRUCTORA JAIME CÁRDENAS & ASOCIADOS LTDA EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL.**

Mediante auto No. 405-014995 del 29 de octubre de 2012 el despacho puso en conocimiento del liquidador de la concursada el contenido de los escritos radicados con los números 2012-01-023670, 2012 -03-023675, 2012-01-294913, del 11 de octubre ; 2012-01-298201 del 19 de octubre 2012, presentados por los apoderados de ING ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS S.A., SKANDIA ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS S.A., PORVENIR S.A. y PROTECCIÓN S.A. respectivamente, mediante los cuales informan a este Despacho que sus representadas no aceptan la adjudicación ofrecida dentro de la liquidación judicial de la sociedad concursada. decretada mediante auto No. 405-014995 del 29 de octubre de 2012, y lo requirió para que presentará la respectiva readjudicación de bienes de la concursada.

Con escrito radicado con el No. 2012-03-025205 del 6 de noviembre de 2012 el auxiliar de la justicia remite la readjudicación de bienes.

II. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 59 de la ley 1116 de 2006, cuando un acreedor destinatario opta por no aceptar los bienes adjudicados se entenderá que renuncia al pago de su acreencia dentro del proceso de liquidación y, en consecuencia, ~~el juez del concurso debe proceder a la adjudicación de los bienes~~

BOGOTÁ D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA 018000114319, Centro de Fax 2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA: CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, MEDELLIN: CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, MANIZALES: CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, CALI: CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, CARTAGENA: TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, CUCUTA: AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, BUCARAMANGA: CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia



no recibidos a los acreedores restantes, respetando el orden de prelación legal y hasta el monto de sus créditos reconocidos y calificados, los cuales se habían adjudicado mediante auto No. 405-001442 del 22 de octubre de 2012.

Así las cosas, el juez del concurso, dando aplicación a la norma antes citada, procederá a realizar la redistribución de los bienes adjudicados y no aceptados, dentro del término establecido en el artículo 59 de la ley 1116 de 2006, por ING ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS S.A., SKANDIA ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS S.A., PORVENIR S.A. y PROTECCIÓN S.A. según consta en los escritos presentados por sus apoderados.

Teniendo en cuenta lo anterior, la readjudicación quedará así:

La estructura de los activos con los cuales cuenta el liquidador de la concursada para ejecutar la adjudicación, es la siguiente:

ACTIVOS DISPONIBLES PARA ADJUDICACIÓN	VALOR \$
Recursos disponibles en efectivo	177 204 801
BIENES INMUEBLES	
PROYECTO HACIENDA SERREZUELA	76 500 000
PROYECTO LA RIVIERE AVENUE TORRE I Y II	6 871 062 980
PROYECTO COLINAS DE CHIPICHAPE	510 659 000
PARQUEADEROS Y DEPÓSITOS EDIFICIO ATELIER	18 896 000
TOTAL RECURSOS	7.654.322.781

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN pendientes de pago:

BENEFICIARIO	VALOR GASTO ADMON
SALDO HONORARIOS LIQUIDADADOR	314 792 736
HONORARIOS CONTADOR	9 000 000
IVA HONORARIOS LIQUIDADADOR	86 967 129,76
IVA HONORARIOS CONTADOR	1 440 000
IMPUESTO PREDIAL	9 603 113
CUATRO POR MIL	1 660 078,05
GUARDA DE LIBROS DURANTE 5 AÑOS	18 000 000
SERVICIO VIGILANCIA CHIPICHAPE	6 400 000
SERVICIO VIGILANCIA LA RIVIERE AVENUE	16 000 000
GASTOS LEGALES DE ESCRITURACIÓN	25 000 000
TOTAL A PAGAR	488.863.056,81

A pagar con efectivo \$177.204.801

Saldo disponible efectivo: \$ 0.00

Gasto de administración para pago por adjudicación \$311.658.255,81 el cual corresponde al saldo de los honorarios del liquidador, se pagará con el bien inmueble La Riviere Avenue Torres I y II, en el porcentaje estipulado más adelante.



PROVISION CREDITO LITIGIOSO LABORAL

	ACREEDOR	VALOR POR CAPITAL	VR. PROVISIONADO
	LAURA MERCEDES PARRA V.	160.000.000	160.000.000

SALDO POR ADJUDICAR

7.005.459.724,19

CRÉDITOS DE PRIMERA CLASE

	ACREEDOR	VALOR RECONOCIDO POR CAPITAL	VR. ADJUDICADO
	ANGEL ERAZO ERAZO	13.974.046	13.974.046
	JOSE IGNACIO JACOME CADENA	5.209.967	5.209.967
	BOLIVAR HURTADO BETANCOURT	5.686.501	5.686.501
	BLANCA LIBIA ARIAS	27.664.394	27.664.394
	DIANA PATRICIA TABARES BENAVIDEZ	5.392.673	5.392.673
	LUZ STELLA ARTEAGA CORAL	14.503.541	0
	JAIME CARDENAS GIL	24.603.188	0
	VICTORIA EUGENIA CARDENAS MORENO	1.377.902	1.377.902
	CRISTIAN LUCUMI CUELLAR	1.994.146	1.994.146
	JAICER PERALTA JARAMILLO	1.847.206	1.847.206
	LUIS ENRIQUE PINEDA ERAZO	899.089	899.089
	EDGAR FRANCISCO RIVERA	1.354.796	1.354.796
	ANA MARIA CRUZ PALACIOS	4.314.034	4.314.034
	FLAVIO VALLECILLA CUELLAR	1.667.213	1.667.213
	HAROLD EDUARDO PEREA VIVEROS	3.649.915	3.649.915
	ERIKA LUCIA ANGULO PRADO	4.186.989	4.186.989
	CIPRIANO BASTIDAS	4.101.417	4.101.417
	JUAN FERNANDO SARASTI BERNI	3.446.164	3.446.164

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, **PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA** 018000114319, **Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA:** CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, **MEDELLIN:** CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, **MANIZALES:** CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, **CALI:** CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, **CARTAGENA:** TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, **CUCUTA:** AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, **BUCARAMANGA:** CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia





ROBERTO GUZMAN CAMACHO	5.350.813	5.350.813
MILTON DAVID COBO MIRANDA	1.980.013	1.980.013
JOSE ALBERTO RUIZ AMAYA	5.113.544	5.113.544
CARLOS CASTILLO SUAREZ	2.725.474	2.725.474
SERGIO RANGEL JAIMES	8.685.646	8.685.646
ADRIANA PARRA PUERTA	250.000	250.000
DIANA PATRICA VELASCO TORO	4.930.328	4.930.328
YULIANA DORADO RIVERA	269.012	269.012
LUZ DARU CHAGUEZA	1.503.066	1.503.066
HECTOR FABIAN LOPEZ PEÑARANDA	3.856.572	3.856.572
JHON JAIRO HERNANDEZ	321.495	321.495
YEISSON DAVID ARTEAGA	2.573.330	2.573.330
RICARDO VARGAS LOPEZ	310.000	310.000
DIEGO FERNANDO VICTORIA CORREA	306.944	306.944
CARLOS AUGUSTO PATIÑO PRADO	1.256.563	1.256.563
OSCAR ALBERTO DUQUE GONZALEZ	1.013.381	1.013.381
DIOSELINA PALACIOS SANCHEZ	985.817	985.817
OMAR CHITO GUZMAN	538.531	538.531
ALONSO CHITO GUZMAN	604.096	604.096
OMAR ALFREDO CADAVID JARAMILLO	1.001.191	1.001.191
GUSTAVO ADOLFO MUÑOZ	1.004.096	1.004.096
JAIME AGUIRRE	530.102	530.102
ANTONIO JOSE OBANDO SATIZABAL	861.000	861.000
HUGO JAVIER RAMIREZ MADRID	3.651.217	3.651.217
SKANDIA ADMINISTRADORA DE FONDOS	864.000	0
ADMINISTRADORA DE PENSIONES COLFONDOS	28.667.056	28.667.056
SALUD TOTAL	3.282.300	3.282.300
PORVENIR	9.521.920	0
PROTECCION	17.026.154	0
ING PENSIONES	6.211.115	0
BBVA PENSIONES Y CESANTIAS	7.883.465	7.883.465
DIAN	197.575.696	0
MUNICIPIO DE CALI	188.946.971	188.946.971

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, **PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA** 018000114319, **Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA:** CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, **MEDELLIN:** CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, **MANIZALES:** CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, **CALI:** CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, **CARTAGENA:** TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, **CUCUTA:** AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, **BUCARAMANGA:** CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia





	BIENESTAR FAMILIAR	18.560.568	18.560.568
	TOTAL ADJUDICACION 1ª CLASE	654.034.657	383.729.043

SALDO POR ADJUDICAR 6.621.730.681,19
CRÉDITOS DE SEGUNDA CLASE

GLORIA CECILIA GOMEZ		11.000.000,00	11.000.000,00
JORGE EDUARDO QUINTERO		36.200.000,00	36.200.000,00
CAMILO ERNESTO SANDINO LUNA		39.490.000,00	39.490.000,00
MARTHA CECILIA MONTOYA		34.800.000,00	34.800.000,00
LUZ FANNY GONZALEZ VELASQUEZ		48.720.000,00	48.720.000,00
CONSTRUCCIONES NUEVAS		1.290.340.000,00	1.290.340.000,00
OSCAR JOSE RIOS GIRALDO		900.680.000,00	900.680.000,00
EDUARDO OSORIO QUINTERO		250.000.000,00	250.000.000,00
JOSE HUGO CORREA GOMEZ		280.000.000,00	280.000.000,00
MARIA CRISTINA OSORIO		280.000.000,00	280.000.000,00
JAVIER ALBERTO GONZALEZ VARON		60.932.000,00	60.932.000,00
CARLOS EDUARDO MORALES DAVILA		20.000.000,00	20.000.000,00
MARMO Y CIA LTDA		242.043.408,00	242.043.408,00
CARLOS EDUARDO RODRIGUEZ GOMEZ		86.802.768,00	86.802.768,00
HAROLD HUMBERTO GIL MEJIA		169.326.000,00	169.326.000,00
BLANCA GONZALEZ DE QUINTANA Y CIA		351.855.192,00	351.855.192,00
CESAR ALBERTO LULE SUAREZ		129.448.716,00	129.448.716,00
ELSA LIDIE LLANOS HERRERA		119.593.696,00	119.593.696,00
EUGENIA TORO DE RESTREPO		334.584.377,00	334.584.377,00
JOAQUIN HUMBERTO HIDROBO		101.920.000,00	101.920.000,00
MARLENE GIL PENAGOS		241.100.000,00	241.100.000,00
RAFAEL ANTONIO QUINTANA GONZALEZ		138.592.735,00	138.592.735,00
SANTIAGO CONSUEGRA PELAEZ		136.880.470,00	136.880.470,00
FRANK HERNANEZ MEJIA		35.000.000,00	35.000.000,00
MARIA YOLANDA GOMEZ GOMEZ		58.007.906,00	58.007.906,00
DANNY JOSE ROMO SANTA		134.969.000,00	134.969.000,00
HEDWING KARNER A		47.995.959,00	47.995.959,00
NELLY HENAO - CARLOS H. GIL		35.093.000,00	35.093.000,00
MARIA DEL PILAR USMA		3.959.000,00	3.959.000,00
CESAR TULIO RESTREPO		4.369.000,00	4.369.000,00
MONICA GIL PEREZ		40.467.888,00	40.467.888,00
PEDRO ROBERTO PORRAS ALBAN		108.169.000,00	108.169.000,00

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, **PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA** 018000114319, **Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA:** CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, **MEDELLIN:** CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, **MANIZALES:** CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, **CALI:** CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, **CARTAGENA:** TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, **CUCUTA:** AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, **BUCARAMANGA:** CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia





DELIO IGNACIO GARCIA NARANJO		1.469.000,00	1.469.000,00
IGNACIO ELIAS GARCIA GOMEZ		7.469.000,00	7.469.000,00
NELSON AUGUSTO GARCIA GOMEZ		5.369.000,00	5.369.000,00
TERESA MORENO DE SANCHEZ		15.049.002,00	15.049.002,00
EINAR ANDERSON ACUÑA		21.800.000,00	21.800.000,00
TOTAL SEGUNDA CLASE		5.823.496.117,00	5.823.496.117,00

SALDO POR ADJUDICAR 798.234.564,19

CRÉDITOS DE TERCERA CLASE - HIPOTECARIOS

BANCOLOMBIA		9.169.881.540,72	791.362.504,01
BANCO BCSC S.A.		79.629.724,05	6.872.060,18
TOTAL TERCERA CLASE		9.249.511.264,77	798.234.564,19

SALDO POR ADJUDICAR 0,00

En mérito de lo expuesto, la Superintendente Delegada de Procedimientos de Insolvencia,

RESUELVE

PRIMERO: READJUDICAR los bienes no aceptados por el **ING ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS S.A., SKANDIA ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS S.A., PORVENIR S.A. y PROTECCIÓN S.A.**, a los acreedores de la sociedad **CONSTRUCTORA JAIME CÁRDENAS & ASOCIADOS LTDA EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL**, en los términos expuestos en la parte motiva de la presente providencia, así:

La estructura de los activos con los cuales cuenta el liquidador de la concursada para ejecutar la adjudicación, es la siguiente:

ACTIVOS DISPONIBLES PARA ADJUDICACIÓN	VALOR \$
Recursos disponibles en efectivo	177 204 801
BIENES INMUEBLES	
PROYECTO HACIENDA SERREZUELA	76 500 000
PROYECTO LA RIVIERE AVENUE TORRE I Y II	6 871 062 980
PROYECTO COLINAS DE CHIPICHAPE	510 659 000
PARQUEADEROS Y DEPÓSITOS EDIFICIO ATELIER	18 896 000
TOTAL RECURSOS	7.654.322.781

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN pendientes de pago:

:

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, **PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA** 018000114319, **Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA:** CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, **MEDELLIN:** CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, **MANIZALES:** CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, **CALI:** CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, **CARTAGENA:** TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, **CUCUTA:** AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, **BUCAMANGA:** CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia



BENEFICIARIO	VALOR GASTO ADMON
SALDO HONORARIOS LIQUIDADOR	314 792 736
HONORARIOS CONTADOR	9 000 000
IVA HONORARIOS LIQUIDADOR	86 967 129,76
IVA HONORARIOS CONTADOR	1 440 000
IMPUESTO PREDIAL	9 603 113
CUATRO POR MIL	1 660 078,05
GUARDA DE LIBROS DURANTE 5 AÑOS	18 000 000
SERVICIO VIGILANCIA CHIPICHAPE	6 400 000
SERVICIO VIGILANCIA LA RIVIERE AVENUE	16 000 000
GASTOS LEGALES DE ESCRITURACIÓN	25 000 000
TOTAL A PAGAR	488.863.056,81

A pagar con efectivo \$177.204.801

Saldo disponible efectivo: \$ 0.00

Gasto de administración para pago por adjudicación \$311.658.255,81 el cual corresponde al saldo de los honorarios del liquidador, se pagará con el bien inmueble La Riviere Avenue Torres I y II, en el porcentaje estipulado más adelante.

PROVISION CREDITO LITIGIOSO LABORAL

ACREEDOR	VALOR POR CAPITAL	VR. PROVISIONADO
LAURA MERCEDES PARRA V.	160.000.000	160.000.000

SALDO POR ADJUDICAR

7.005.459.724,19

CRÉDITOS DE PRIMERA CLASE

ACREEDOR	VALOR RECONOCIDO POR CAPITAL	VR. ADJUDICADO
ANGEL ERAZO ERAZO	13.974.046	13.974.046
JOSE IGNACIO JACOME CADENA	5.209.967	5.209.967
BOLIVAR HURTADO BETANCOURT	5.686.501	5.686.501
BLANCA LIBIA ARIAS	27.664.394	27.664.394
DIANA PATRICIA TABARES BENAVIDEZ	5.392.673	5.392.673
LUZ STELLA ARTEAGA CORAL	14.503.541	0
JAIME CARDENAS GIL	24.603.188	0
VICTORIA EUGENIA CARDENAS MORENO	1.377.902	1.377.902
CRISTIAN LUCUMI CUELLAR	1.994.146	1.994.146





JAICER PERALTA JARAMILLO	1.847.206	1.847.206
LUIS ENRIQUE PINEDA ERAZO	899.089	899.089
EDGAR FRANCISCO RIVERA	1.354.796	1.354.796
ANA MARIA CRUZ PALACIOS	4.314.034	4.314.034
FLAVIO VALLECILLA CUELLAR	1.667.213	1.667.213
HAROLD EDUARDO PEREA VIVEROS	3.649.915	3.649.915
ERIKA LUCIA ANGULO PRADO	4.186.989	4.186.989
CIPRIANO BASTIDAS	4.101.417	4.101.417
JUAN FERNANDO SARASTI BERNI	3.446.164	3.446.164
ROBERTO GUZMAN CAMACHO	5.350.813	5.350.813
MILTON DAVID COBO MIRANDA	1.980.013	1.980.013
JOSE ALBERTO RUIZ AMAYA	5.113.544	5.113.544
CARLOS CASTILLO SUAREZ	2.725.474	2.725.474
SERGIO RANGEL JAIMES	8.685.646	8.685.646
ADRIANA PARRA PUERTA	250.000	250.000
DIANA PATRICA VELASCO TORO	4.930.328	4.930.328
YULIANA DORADO RIVERA	269.012	269.012
LUZ DARU CHAGUEZA	1.503.066	1.503.066
HECTOR FABIAN LOPEZ PEÑARANDA	3.856.572	3.856.572
JHON JAIRO HERNANDEZ	321.495	321.495
YEISSON DAVID ARTEAGA	2.573.330	2.573.330
RICARDO VARGAS LOPEZ	310.000	310.000
DIEGO FERNANDO VICTORIA CORREA	306.944	306.944
CARLOS AUGUSTO PATIÑO PRADO	1.256.563	1.256.563
OSCAR ALBERTO DUQUE GONZALEZ	1.013.381	1.013.381
DIOSELINA PALACIOS SANCHEZ	985.817	985.817
OMAR CHITO GUZMAN	538.531	538.531
ALONSO CHITO GUZMAN	604.096	604.096
OMAR ALFREDO CADAVID JARAMILLO	1.001.191	1.001.191
GUSTAVO ADOLFO MUÑOZ	1.004.096	1.004.096
JAIME AGUIRRE	530.102	530.102

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA 018000114319, Centro de Fax 2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA: CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, MEDELLIN: CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, MANIZALES: CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, CALI: CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, CARTAGENA: TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, CUCUTA: AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, BUCARAMANGA: CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co - Colombia





	ANTONIO JOSE OBANDO SATIZABAL	861.000	861.000
	HUGO JAVIER RAMIREZ MADRID	3.651.217	3.651.217
	SKANDIA ADMINISTRADORA DE FONDOS	864.000	0
	ADMINISTRADORA DE PENSIONES COLFONDOS	28.667.056	28.667.056
	SALUD TOTAL	3.282.300	3.282.300
	PORVENIR	9.521.920	0
	PROTECCION	17.026.154	0
	ING PENSIONES	6.211.115	0
	BBVA PENSIONES Y CESANTIAS	7.883.465	7.883.465
	DIAN	197.575.696	0
	MUNICIPIO DE CALI	188.946.971	188.946.971
	BIENESTAR FAMILIAR TOTAL ADJUDICACION 1ª CLASE	654.034.657	383.729.043

SALDO POR ADJUDICAR 6.621.730.681,19
CRÉDITOS DE SEGUNDA CLASE

GLORIA CECILIA GOMEZ	11.000.000,00	11.000.000,00
JORGE EDUARDO QUINTERO	36.200.000,00	36.200.000,00
CAMILO ERNESTO SANDINO LUNA	39.490.000,00	39.490.000,00
MARTHA CECILIA MONTOYA	34.800.000,00	34.800.000,00
LUZ FANNY GONZALEZ VELASQUEZ	48.720.000,00	48.720.000,00
CONSTRUCCIONES NUEVAS	1.290.340.000,00	1.290.340.000,00
OSCAR JOSE RIOS GIRALDO	900.680.000,00	900.680.000,00
EDUARDO OSORIO QUINTERO	250.000.000,00	250.000.000,00
JOSE HUGO CORREA GOMEZ	280.000.000,00	280.000.000,00
MARIA CRISTINA OSORIO	280.000.000,00	280.000.000,00
JAVIER ALBERTO GONZALEZ VARON	60.932.000,00	60.932.000,00
CARLOS EDUARDO MORALES DAVILA	20.000.000,00	20.000.000,00
MARMO Y CIA LTDA	242.043.408,00	242.043.408,00
CARLOS EDUARDO RODRIGUEZ GOMEZ	86.802.768,00	86.802.768,00
HAROLD HUMBERTO GIL MEJIA	169.326.000,00	169.326.000,00
BLANCA GONZALEZ DE QUINTANA Y CIA	351.855.192,00	351.855.192,00
CESAR ALBERTO LULE SUAREZ	129.448.716,00	129.448.716,00
ELSA LIDIE LLANOS HERRERA	119.593.696,00	119.593.696,00
EUGENIA TORO DE RESTREPO	334.584.377,00	334.584.377,00

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, **PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA** 018000114319, **Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA:** CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, **MEDELLIN:** CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, **MANIZALES:** CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, **CALI:** CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, **CARTAGENA:** TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, **CUCUTA:** AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, **BUCARAMANGA:** CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia





JOAQUIN HUMBERTO HIDROBO		101.920.000,00	101.920.000,00
MARLENE GIL PENAGOS		241.100.000,00	241.100.000,00
RAFAEL ANTONIO QUINTANA GONZALEZ		138.592.735,00	138.592.735,00
SANTIAGO CONSUEGRA PELAEZ		136.880.470,00	136.880.470,00
FRANK HERNANEZ MEJIA		35.000.000,00	35.000.000,00
MARIA YOLANDA GOMEZ GOMEZ		58.007.906,00	58.007.906,00
DANNY JOSE ROMO SANTA		134.969.000,00	134.969.000,00
HEDWING KARNER A		47.995.959,00	47.995.959,00
NELLY HENAO - CARLOS H. GIL		35.093.000,00	35.093.000,00
MARIA DEL PILAR USMA		3.959.000,00	3.959.000,00
CESAR TULIO RESTREPO		4.369.000,00	4.369.000,00
MONICA GIL PEREZ		40.467.888,00	40.467.888,00
PEDRO ROBERTO PORRAS ALBAN		108.169.000,00	108.169.000,00
DELIO IGNACIO GARCIA NARANJO		1.469.000,00	1.469.000,00
IGNACIO ELIAS GARCIA GOMEZ		7.469.000,00	7.469.000,00
NELSON AUGUSTO GARCIA GOMEZ		5.369.000,00	5.369.000,00
TERESA MORENO DE SANCHEZ		15.049.002,00	15.049.002,00
EINAR ANDERSON ACUÑA		21.800.000,00	21.800.000,00
TOTAL SEGUNDA CLASE		5.823.496.117,00	5.823.496.117,00

SALDO POR ADJUDICAR 798.234.564,19

CRÉDITOS DE TERCERA CLASE - HIPOTECARIOS

BANCOLOMBIA		9.169.881.540,72	791.362.504,01
BANCO BCSC S.A.		79.629.724,05	6.872.060,18
TOTAL TERCERA CLASE		9.249.511.264,77	798.234.564,19

SALDO POR ADJUDICAR 0,00

La distribución de los bienes será así:

LA RIVIERE AVENUE TORRES I Y II 6.871.062.980,00

PROMITENTES COMPRADORES

CONSTRUCCIONES NUEVAS LTDA	1.290.340.000,00
OSCAR JOSE RIOS GIRALDO	900.680.000,00
EDUARDO OSORIO QUINTERO	250.000.000,00
JOSE HUGO CORREA GOMEZ	280.000.000,00
MARIA CRISTINA OSORIO	280.000.000,00

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, **PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA** 018000114319, **Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA:** CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, **MEDELLIN:** CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, **MANIZALES:** CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, **CALI:** CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, **CARTAGENA:** TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, **CUCUTA:** AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, **BUCARAMANGA:** CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia





MARMO Y CIA LTDA	242.043.408,00
CARLOS EDUARDO RODRIGUEZ GOMEZ	86.802.768,00
BLANCA GONZALEZ DE QUINTANA Y CIA	351.855.192,00
CESAR ALBERTO LULE SUAREZ	129.448.716,00
ELSA LIDIE LLANOS HERRERA	119.593.696,00
EUGENIA TORO DE RESTREPO	334.584.377,00
JOAQUIN HUMBERTO HIDROBO	101.920.000,00
MARLENE GIL PENAGOS	241.100.000,00
RAFAEL ANTONIO QUINTANA GONZALEZ	138.592.735,00
SANTIAGO CONSUEGRA PELAEZ	136.880.470,00
HAROLD HUMBERTO GIL MEJIA	169.326.000,00
HEDWING KARNER A	47.995.959,00
PEDRO ROBERTO PORRAS ALBAN	16.771.206,00
TERESA MORENO DE CHAVEZ	15.049.002,00
GLORIA CECILIA GOMEZ	382.000,00
CARLOS EDUARDO MORALES DAVILA	93.000,00
JAVIE ALBERTO GONZALEZ VARON	60.932.000,00
MARIA YOLANDA GOMEZ	6.596.794,00
DANNY JOSE ROMO SANTA	18.831.000,00

TOTAL PROMITENTES COMPRADORES 5.219.818.323,00

SALDO POR ADJUDICAR 1.651.244.657,00

POR CONCEPTO DE GASTOS DE ADMINISTRACION

LUIS FERNANDO BORDA CAICEDO	311.658.256,21
-----------------------------	----------------

SALDO POR ADJUDICAR 1.339.586.400,79

CREDITO LITIGIOSO

LAURA MERCEDES PARRA V.	160.000.000,00
-------------------------	----------------

SALDO POR ADJUDICAR 1.179.586.400,79

POR CONCEPTO DE CREDITOS DE PRIMERA CLASE

ANGEL ERAZO ERAZO	13.974.046
JOSE IGNACIO JACOME CADENA	5.209.967
BOLIVAR HURTADO BETANCOURT	5.686.501
BLANCA LIBIA ARIAS	27.664.394
DIANA PATRICIA TABARES BENAVIDEZ	5.392.673
VICTORIA EUGENIA CARDENAS MORENO	1.377.902
CRISTIAN LUCUMI CUELLAR	1.994.146
JAICER PERALTA JARAMILLO	1.847.206
LUIS ENRIQUE PINEDA ERAZO	899.089

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA 018000114319, Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA: CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, MEDELLIN: CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, MANIZALES: CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, CALI: CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, CARTAGENA: TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, CUCUTA: AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, BUCARAMANGA: CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia





EDGAR FRANCISCO RIVERA	1.354.796
ANA MARIA CRUZ PALACIOS	4.314.034
FLAVIO VALLECILLA CUELLAR	1.667.213
HAROLD EDUARDO PEREA VIVEROS	3.649.915
ERIKA LUCIA ANGULO PRADO	4.186.989
CIPRIANO BASTIDAS	4.101.417
JUAN FERNANDO SARASTI BERNI	3.446.164
ROBERTO GUZMAN CAMACHO	5.350.813
MILTON DAVID COBO MIRANDA	1.980.013
JOSE ALBERTO RUIZ AMAYA	5.113.544
CARLOS CASTILLO SUAREZ	2.725.474
SERGIO RANGEL JAIMES	8.685.646
ADRIANA PARRA PUERTA	250.000
DIANA PATRICA VELASCO TORO	4.930.328
YULIANA DORADO RIVERA	269.012
LUZ DARY CHAGUEZA	1.503.066
HECTOR FABIAN LOPEZ PEÑARANDA	3.856.572
JHON JAIRO HERNANDEZ	321.495
YEISSON DAVID ARTEAGA	2.573.330
RICARDO VARGAS LOPEZ	310.000
DIEGO FERNANDO VICTORIA CORREA	306.944
CARLOS AUGUSTO PATIÑO PRADO	1.256.563
OSCAR ALBERTO DUQUE GONZALEZ	1.013.381
DIOSELINA PALACIOS SANCHEZ	985.817
OMAR CHITO GUZMAN	538.531
ALONSO CHITO GUZMAN	604.096
OMAR ALFREDO CADAVID JARAMILLO	1.001.191
GUSTAVO ADOLFO MUÑOZ	1.004.096
JAIME AGUIRRE	530.102
ANTONIO JOSE OBANDO SATIZABAL	861.000
HUGO JAVIER RAMIREZ MADRID	3.651.217
ADMINISTRADORA DE PENSIONES COLFONDOS	28.667.056
SALUD TOTAL	3.282.300
PROTECCION	0
BBVA PENSIONES Y CESANTIAS	7.883.465
MUNICIPIO DE CALI	188.946.971
BIENESTAR FAMILIAR	18.560.568
TOTAL PRIMERA CLASE	383.729.043

SALDO POR ADJUDICAR

795.857.357,79

CREDITO DE TERCERA CLASE

BANCOLOMBIA	791.362.504,01
BANCO BCSC	4.494.853,78

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, **PBX: 3245777 - 2201000**, LINEA GRATUITA 018000114319, **Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000**, **BARRANQUILLA:** CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, **MEDELLIN:** CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, **MANIZALES:** CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, **CALI:** CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, **CARTAGENA:** TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, **CUCUTA:** AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, **BUCARAMANGA:** CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia

Prosperidad
para todos





TOTAL TERCERA CLASE 795.857.357,79

SALDO POR ADJUDICAR LA RIVIERE I Y II	0,00
--	-------------

PROYECTO COLINAS DE CHIPICHAPE 510.659.000,00

PROMITENTES COMPRADORES

GLORIA CECILIA GOMEZ	10.618.000,00
JORGE EDUARDO QUINTERO	36.200.000,00
CAMILO ERNESTO SANDINO LUNA	39.490.000,00
MARTHA CECILIA MONTOYA	34.800.000,00
EINAR ANDERSON ACUÑA	21.800.000,00
LUZ FANNY GONZALEZ VELASQUEZ	48.720.000,00
CARLOS EDUARDO MORALES DAVILA	19.907.000,00
FRANK HERNANEZ MEJIA	35.000.000,00
MARIA YOLANDA GOMEZ GOMEZ	51.411.112,00
DANNY JOSE ROMO SANTA	116.138.000,00
MONICA GIL PEREZ	40.467.888,00
PEDRO ROBERTO PORRAS	56.107.000,00

TOTAL PROMITENTES COMPRADORES 510.659.000,00

SALDO POR ADJUDICAR	0,00
----------------------------	-------------

PROYECTO HACIENDA SERREZUELA 76.500.000,00

PROMITENTES COMPRADORES

NELLY HENAO - CARLOS H. GIL	35.093.000,00
MARIA DEL PILAR USMA	3.959.000,00
CESAR TULIO RESTREPO	4.369.000,00
DELIO IGNACIO GARCIA NARANJO	1.469.000,00
IGNACIO ELIAS GARCIA GOMEZ	7.469.000,00
NELSON AUGUSTO GARCIA GOMEZ	5.369.000,00
PEDRO ROBERTO PORRAS ALBAN	18.772.000,00
TOTAL PROMITENTES COMPRADORES	76.500.000,00

SALDO POR ADJUDICAR HACIENDA SERREZUELA	0,00
--	-------------

PARQUEADEROS Y DEPOSITOS EDIFICIO ATELIER 18.896.000,00

BANCO BCSC	2.377.206,00
PEDRO ROBERTO PORRAS ALBAN	16.518.794,00
TOTAL	18.896.000,00

SALDO POR ADJUDICAR PARQ. Y DEPOSITOS ATELIER	0,00
--	-------------

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, **PBX: 3245777 - 2201000**, LINEA GRATUITA 018000114319, **Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000**, **BARRANQUILLA:** CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, **MEDELLIN:** CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, **MANIZALES:** CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, **CALI:** CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, **CARTAGENA:** TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, **CUCUTA:** AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, **BUCARAMANGA:** CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia





LA RIVIERE AVENUE TORRES I Y II.

Ubicado en Cali en la Cra 2 A Oeste No. 11-84/24
B/Santa Teresita

	<p>Corresponde a los Inmuebles identificados a los folios de matricula inmobiliaria No. 370-305633, 370-222617 y 370-316586 de la Oficina de Registro de instrumentos Publicos de Cali.</p> <p>Adquiridos mediante escritura publica No. 3720 de octubre 6 de 2006 Notaria 6 de Cali</p>	<p>Valor Total</p> <p>Aprobado 6.871.062.980, 00</p>	<p>Porcentaje de dominio</p> <p>sobre los Inmuebles</p>
--	--	--	--

DOCUMENTO	NOMBRE	VALOR	PORCENTAJE SOBRE BIEN
800088100	CONSTRUCCIONES NUEVAS LTDA	1.290.340.000,00	18,7793%
71517645	OSCAR JOSE RIOS GIRALDO	900.680.000,00	13,1083%
80199390	EDUARDO OSORIO QUINTERO	250.000.000,00	3,6384%
10079112	JOSE HUGO CORREA GOMEZ	280.000.000,00	4,0751%
24390166	MARIA CRISTINA OSORIO	280.000.000,00	4,0751%
800139456	MARMO Y CIA LTDA	242.043.408,00	3,5226%
16775663	CARLOS EDUARDO RODRIGUEZ GOMEZ	86.802.768,00	1,2633%
800032523	BLANCA GONZALEZ DE QUINTANA Y CIA	351.855.192,00	5,1208%
5542513	CESAR ALBERTO LULE SUAREZ	129.448.716,00	1,8840%
38996388	ELSA LIDIE LLANOS HERRERA	119.593.696,00	1,7405%
24933591	EUGENIA TORO DE RESTREPO	334.584.377,00	4,8695%
16763586	JOAQUIN HUMBERTO HIDROBO	101.920.000,00	1,4833%
20281371	MARLENE GIL PENAGOS	241.100.000,00	3,5089%
16690432	RAFAEL ANTONIO QUINTANA GONZALEZ	138.592.735,00	2,0170%
16749857	SANTIAGO CONSUEGRA PELAEZ	136.880.470,00	1,9921%
14891477	HAROLD HUMBERTO GIL MEJIA	169.326.000,00	2,4643%
31292869	HEDWING KARNER A	47.995.959,00	0,6985%
13811394	PEDRO ROBERTO PORRAS ALBAN	16.771.206,00	0,2441%
29094056	TERESA MORENO DE SANCHEZ	15.049.002,00	0,2190%
38959061	GLORIA CECILIA GOMEZ	382.000,00	0,0056%
3226660	CARLOS EDUARDO MORALES DAVILA	93.000,00	0,0014%
16278435	JAVIER ALBERTO GONZALEZ VARON	60.932.000,00	0,8868%
66715428	MARIA YOLANDA GOMEZ GOMEZ	6.596.794,00	0,0960%

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, **PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA** 018000114319, **Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA:** CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, **MEDELLIN:** CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, **MANIZALES:** CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, **CALI:** CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, **CARTAGENA:** TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, **CUCUTA:** AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, **BUCARAMANGA:** CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia





94308038	DANNY JOSE ROMO SANTA	18.831.000,00	0,2741%
14878634	LUIS FERNANDO BORDA CAICEDO	311.658.255,41	4,5358%
	CREDITO LITIGIOSO LAURA M. PARRA	160.000.000,00	2,3286%
14995002	ANGEL ERAZO ERAZO	13.974.046,00	0,2034%
12962736	JOSE IGNACIO JACOME CADENA	5.209.967,00	0,0758%
12908965	BOLIVAR HURTADO BETANCOURT	5.686.501,00	0,0828%
29951612	BLANCA LIBIA ARIAS	27.664.394,00	0,4026%
66904632	DIANA PATRICIA TABARES BENAVIDEZ	5.392.673,00	0,0785%
38566443	VICTORIA EUGENIA CARDENAS MORENO	1.377.902,00	0,0201%
14637003	CRISTIAN LUCUMI CUELLAR	1.994.146,00	0,0290%
66917924	JAICER PERALTA JARAMILLO	1.847.206,00	0,0269%
16706104	LUIS ENRIQUE PINEDA ERAZO	899.089,00	0,0131%
1130680902	EDGAR FRANCISCO RIVERA	1.354.796,00	0,0197%
67013114	ANA MARIA CRUZ PALACIOS	4.314.034,00	0,0628%
12905035	FLAVIO VALLECILLA CUELLAR	1.667.213,00	0,0243%
16765899	HAROLD EDUARDO PEREA VIVEROS	3.649.915,00	0,0531%
59679082	ERIKA LUCIA ANGULO PRADO	4.186.989,00	0,0609%
14976271	CIPRIANO BASTIDAS	4.101.417,00	0,0597%
16936000	JUAN FERNANDO SARASTI BERNI	3.446.164,00	0,0502%
16585679	ROBERTO GUZMAN CAMACHO	5.350.813,00	0,0779%
94284052	MILTON DAVID COBO MIRANDA	1.980.013,00	0,0288%
16647180	JOSE ALBERTO RUIZ AMAYA	5.113.544,00	0,0744%
16592813	CARLOS CASTILLO SUAREZ	2.725.474,00	0,0397%
16783027	SERGIO RANGEL JAIMES	8.685.646,00	0,1264%
38566547	ADRIANA PARRA PUERTA	250.000,00	0,0036%
66781867	DIANA PATRICA VELASCO TORO	4.930.328,00	0,0718%
38684883	YULIANA DORADO RIVERA	269.012,00	0,0039%
66856010	LUZ DARY CHAGUEZA	1.503.066,00	0,0219%
16742192	HECTOR FABIAN LOPEZ PEÑARANDA	3.856.572,00	0,0561%
6389022	JHON JAIRO HERNANDEZ	321.495,00	0,0047%
94322379	YEISSON DAVID ARTEAGA	2.573.330,00	0,0375%
	RICARDO VARGAS LOPEZ	310.000,00	0,0045%
94151644	DIEGO FERNANDO VICTORIA CORREA	306.944,00	0,0045%
6199429	CARLOS AUGUSTO PATIÑO PRADO	1.256.563,00	0,0183%
16466355	OSCAR ALBERTO DUQUE GONZALEZ	1.013.381,00	0,0147%
21681124	DIOSELINA PALACIOS SANCHEZ	985.817,00	0,0143%
6246978	OMAR CHITO GUZMAN	538.531,00	0,0078%
14575682	ALONSO CHITO GUZMAN	604.096,00	0,0088%
1143926425	OMAR ALFREDO CADAVID JARAMILLO	1.001.191,00	0,0146%
15816166	GUSTAVO ADOLFO MUÑOZ	1.004.096,00	0,0146%
94420435	JAIME AGUIRRE	530.102,00	0,0077%
	ANTONIO JOSE OBANDO SATIZABAL	861.000,00	0,0125%
94450261	HUGO JAVIER RAMIREZ MADRID	3.651.217,00	0,0531%
800149496	ADMINISTRADORA DE PENSIONES	28.667.056,00	0,4172%

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA 018000114319, Centro de Fax 2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA: CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, MEDELLIN: CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, MANIZALES: CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, CALI: CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, CARTAGENA: TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, CUCUTA: AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, BUCARAMANGA: CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co - Colombia





	COLFONDOS		
800130907	SALUD TOTAL	3.282.300,00	0,0478%
800138188	PROTECCION	0,00	0,0000%
900294986	BBVA PENSIONES Y CESANTIAS	7.883.465,00	0,1147%
890399011	MUNICIPIO DE CALI	188.946.971,00	2,7499%
899999239	BIENESTAR FAMILIAR	18.560.568,00	0,2701%
890903938	BANCOLOMBIA	791.362.504,01	11,5173%
860007335	BANCO BCSC	4.494.853,78	0,0654%
	TOTAL	6.871.062.979,20	100,0000%

ADJUDICACIÓN CHIPICHAPE

Ubicado en Cali en la Calle 42 Norte No. 7-71
B/campaña

Adquiridos mediante escritura publica No. 2248 del 23 de junio de 2006 Notaria 6 de Cali

	CASA No. 61 identificados con la matricula inmobiliaria No. 370-546422 y parqueadero 7 y 8 MI -370-568992 De la oficina de Registro de Instrumentos publicos de Cali adquirido mediante escritura publica		56.107.000,00
IDENT	NOMBRE	VALOR RECONOCIDO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN
6694673 7	LUZ FANNY GONZALEZ VELASQUEZ	48.720.000,00	86,83%
3895906 1	GLORIA CECILIA GOMEZ	7.387.000,00	13,17%
	TOTAL	56.107.000,00	100,00%

	CASA No. 117 Matricula Inmobiliaria 370-546478Y Parqueaderos 65 y 66 identificados con las matriculas inmobiliarias Nos 370-546586/370-546587 de la oficina de Registro de Instrumentos publicos de Cali		56.107.000,00
IDENT	NOMBRE	VALOR RECONOCIDO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN
1673788 6	JORGE EDUARDO QUINTERO	36.200.000,00	64,52%
3226660	CARLOS EDUARDO MORALES D	19.907.000,00	35,48%
	TOTAL	56.107.000,00	100,00%





CASA No. 118 Matricula Inmobiliaria 370-546479 Y Parqueaderos 67y 130 identificados con las matriculas inmobiliarias Nos 370-546588/370-546589 de la oficina de			
Registro de Instrumentos publicos de Cali		56.107.000,0	0
IDENT	NOMBRE	VALOR RECONOCIDO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN
3123317 4	MARTHA CECILIA MONTOYA	34.800.000,0 0	62,02%
6671542 8	MARIA YOLANDA GOMEZ GOMEZ	21.307.000,0 0	37,98%
TOTAL		56.107.000,0	100,00%

CASA No. 58 Matricula Inmobiliaria 370- 546419PQUEADEROS 13 Y 14 identificados con las matricula inmobiliaria 370-546515 de la oficina de registro publicos de cali			
		60.031.000,0	0
IDENT	NOMBRE	VALOR GRADUADO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN
9430803 8	DANNY JOSE ROMO SANTA	60.031.000,0 0	100,00%
TOTAL		60.031.000,0	100,00%

CASA No. 62 identificados con las matriculas inmobiliarias No. 370-546423			
y parqueaderos 5 y 6 MI - 370-546512 De la oficina de Registro de Instrumentos publicos de Cali		56.107.000,0	0
IDENT	NOMBRE	VALOR RECONOCIDO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN
9430803 8	DANNY JOSE ROMO SANTA	56.107.000,0 0	100,00%
TOTAL		56.107.000,0	100,00%

CASA No. 75 identificada con matricula inmobiliaria No. 370-546436 ,PARQUEADEROS 21 Y 22 identificados con las matriculas inmobiliarias370- 546529de la oficina de Registros Publicos de Cali			
--	--	--	--

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA 018000114319, Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA: CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, MEDELLIN: CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, MANIZALES: CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, CALI: CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, CARTAGENA: TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, CUCUTA: AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, BUCARAMANGA: CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia





			56.107.000,00
IDENT	NOMBRE	VALOR RECONOCIDO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN
1381139 4	PEDRO ROBERTO PORRAS ALBAN	56.107.000,00	100,00%
	TOTAL	56.107.000,00	100,00%

	CASA No. 87 identificados con las matricula inmobiliaria No.370-546448 y parqueaderos 35/36 matricula inmobiliaria 370-546549 y 370-546550 de la oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Cali		60.031.000,00
IDENT	NOMBRE	VALOR RECONOCIDO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN
6695697 7	MONICA GIL PEREZ	40.467.888,00	67,41%
6671542 8	MARIA YOLANDA GOMEZ GOMEZ	19.563.112,00	32,59%
	TOTAL	60.031.000,00	100,00%

	CASA No. 104 identificados con las matriculas inmobiliarias No. 370-546465 De la oficina de Registro de Instrumentos publicos de Cali		50.031.000,00
IDENT	NOMBRE	VALOR RECONOCIDO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN
7632934 7	CAMILO ERNESTO SANDINO LUNA	39.490.000,00	78,93%
6671542 8	MARIA YOLANDA GOMEZ GOMEZ	10.541.000,00	21,07%
	TOTAL	50.031.000,00	100,00%

	CASA No. 60 identificada con la matricula inmobiliaria No.370-546421 y parqueaderos No. 9 y 10 MI- 370-546513 De la oficina de Registro de Instrumentos publicos de Cali		60.031.000,00
IDENT	NOMBRE	VALOR RECONOCIDO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA 018000114319, Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA: CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, MEDELLIN: CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, MANIZALES: CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, CALI: CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, CARTAGENA: TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, CUCUTA: AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, BUCARAMANGA: CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia





	EINAR ANDERSON ACUÑA	21.800.000,0 0	36,31%
	FRANK HERNANDEZ MEJIA	35.000.000,0 0	58,30%
	GLORIA CECILIA GOMEZ	3.231.000,00	5,38%
	TOTAL	60.031.000,0 0	100,00%

ADJUDICACION PROYECTO SERREZUELA			
Ubicado en Zona Urbana de Pradera Corregimiento de Potrerito.			
	CASA No. LL19 identificados con las matricula inmobiliaria 378-90619 de la oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Palmira adquirida mediante escritura publica No. 2414 de29 de junio 2007 Notaria 6 de Cali		
			25.500.000,00
IDENT	NOMBRE	VALOR RECONOCIDO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN
31403024	NELLY HENAO- CARLOS H. GIL	25.500.000,00	100%

	CASA No. L17 identificados con las matricula inmobiliaria 378-90692 de la oficina de Registro Publico de Palmira adquirida mediante escritura publica No. 2414 de29 de junio 2007 Notaria 6 de Cali		
			25.500.000,00
IDENT	NOMBRE	VALOR RECONOCIDO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN
31403024	NELLY HENAO- CARLOS H. GIL	9.593.000,00	37,62%
66846401	MARIA DEL PILAR USMA	3.959.000,00	15,53%
16766489	CESAR TULIO RESTREPO	4.369.000,00	17,13%
13811394	PEDRO ROBERTO PORRAS ALBAN	7.579.000,00	29,72%
	TOTAL	25.500.000,00	100%

	CASA No. S9 identificado con las matricula inmobiliaria 378-90831 de la oficina de Registro Publico de Palmira adquirida mediante escritura publica No. 662 de 6 de agosto de 2008 Notaria unica de Pradera		
			25.500.000,00

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA 018000114319, Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA: CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, MEDELLIN: CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, MANIZALES: CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, CALI: CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, CARTAGENA: TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, CUCUTA: AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, BUCARAMANGA: CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia





IDENT	NOMBRE	VALOR RECONOCIDO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN
660332	IGNACIO ELIAS GARCIA NARANJO	1.469.000,00	5,76%
70827743	IGNACIO ELIAS GARCIA GOMEZ	7.469.000,00	29,29%
70827344	NELSON AUGUSTO GARCIA GOMEZ	5.369.000,00	21,05%
13811394	PEDRO ROBERTO PORRAS ALBAN	11.193.000,00	43,89%
	TOTAL	25.500.000,00	100,00%

ADJUDICACION EDIFICIO ATELIER

Avenida 11 N 7-64 Edificio Atelier P.Horizontal

Adquiridos mediante escritura publica No. 3641 de 30 septiembre de 2006

	PARQUEADERO 17 - S2 identificados con las matricula inmobiliaria 370-797522 de la oficina de Registro Publicos de Cali		
			11.060.000,00
IDENT	NOMBRE	VALOR GRADUADO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN
13811394	PEDRO ROBERTO PORRAS ALBAN	11.060.000,00	100%

	DEPOSITO 10 S1 identificado con la matricula inmobiliaria 370-797497 de la oficina de Registro Publicos de Cali		
			3.576.000,00
IDENT	NOMBRE	VALOR GRADUADO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN
13811394	PEDRO ROBERTO PORRAS ALBAN	3.576.000,00	100%

	DEPOSITO 11 S1 identificado con la matricula inmobiliaria 370-797498 de la Oficina de Registro Publicos de Cali		
			1.956.000,00
IDENT	NOMBRE	VALOR GRADUADO	POCENTAJE SOBRE EL BIEN
13811394	PEDRO ROBERTO PORRAS ALBAN	1.882.794,00	96,26%
	BANCO BCSC	73.206,00	3,74%
	TOTAL	1.956.000,00	100,00%





DEPOSITO 12 S1 identificado con la matricula inmobiliaria 370-797499 de la oficina de Registro Publicos de Cali			
			2.304.000,00
	BANCO BCSC	2.304.000,00	100,00%
	TOTAL	2.304.000,00	100,00%

SEGUNDO: ADVERTIR a los acreedores destinatarios de las adjudicaciones que opten por no aceptar la adjudicación, que deberán informarlo al liquidador dentro de los cinco (5) días siguientes a la ejecutoria de esta providencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 59 de la Ley 1116 de 2006.

TERCERO: ADVERTIR a ING ADMINSTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS S.A., SKANDIA ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS S.A., PORVENIR S.A. y PROTECCIÓN S.A. que al no recibir los bienes adjudicados dentro del proceso concursal de la sociedad **CONSTRUCTORA JAIME CÁRDENAS & ASOCIADOS LTDA EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL**, que se entiende que renunciaron al pago de su acreencia dentro del proceso de liquidación judicial.

CUARTO.- ORDENAR a la Cámara de Comercio del domicilio del deudor, la inscripción de esta providencia en el registro mercantil, conforme a lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley 1116 de 2006.

PARÁGRAFO: LÍBRENSE Los oficios correspondientes a que haya lugar.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

ANGELA MARIA ECHEVERRI RAMIREZ
Superintendente Delegada para Procedimientos de Insolvencia

TRD: Actuaciones
EXP 67711
RAD 2012-03-025205
NIT 805 029 717
M0260

BOGOTA D. C.: AVENIDA EL DORADO No 51-80, **PBX: 3245777 - 2201000, LINEA GRATUITA** 018000114319, **Centro de Fax2201000 OPCIÓN 2 / 3245000, BARRANQUILLA:** CRA 57 # 79-10 TEL 953-454495/454506, **MEDELLIN:** CRA 49 # 53-19 PISO 3 TEL 942-5115218/5113663, **MANIZALES:** CLL 21 # 22-42 PISO 4 TEL 968-847393-847987, **CALI:** CLL 10 # 4-40 OF 201 EDF BOLSA DE OCCIDENTE PISO 2 TEL 6880404, **CARTAGENA:** TORRE RELOJ CR 7 # 32-39 PISO 2 TEL 956-646051/642429, **CUCUTA:** AV 0 (CERO) A # 21-14 TEL 975-716190/717985, **BUCARAMANGA:** CALLE 41 No 37-62 TEL 976-321541/44

www.supersociedades.gov.co / webmaster@supersociedades.gov.co -Colombia

